

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Еременко, 60, к. 5

# Дом ул. Еременко, 60, к. 5

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 34 года назад и находится под управлением ЖСК «Салют» 33 года с 1990 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10250 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Еременко, 60, к. 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Еременко, д. 60, к. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

10

Количество квартир

192

Жилая площадь

10250□

Кадастровый номер

61-44-07

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Салют»](#) с 24-05-1990

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Дополнительно

--

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

449.50

Площадь общих помещений

2 437.70

Площадь общего зем. участка

3 402.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

90 серия

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 522.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

2.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2044	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2046	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

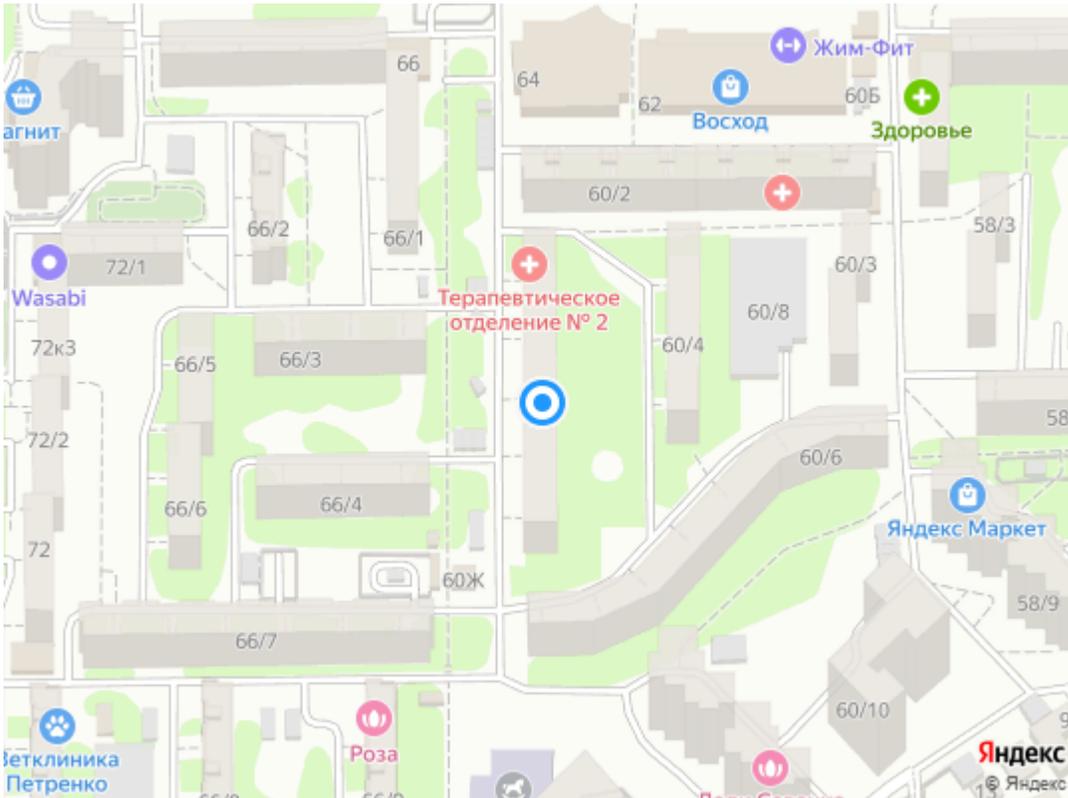
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Еременко, д. 60, к. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Еременко, 60/4](#)  
Построен в 1989 году  
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»  
48 метров

---

- [ул. Еременко, 60/2](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Комфортный дом»  
50 метров

---

- [ул. Еременко, 60/6](#)

Построен в 2004 году

64 метра

---

- [ул. Еременко, 66, к. 4](#)

Построен в году

ТСЖ «Авангард»

71 метр

---

- [ул. Еременко, 60/1](#)

Построен в 1990 году

УК «Комфортный дом»

84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Еременко, 60, к. 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Еременко, 60, к. 5 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф