

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ереванская, 7Б

# Дом ул. Ереванская, 7Б

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 131 год назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 351 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ереванская, 7Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ереванская, д. 7Б, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1893

Количество этажей

1

Количество квартир

9

Жилая площадь

350.6□

Кадастровый номер

61:44:03 20 09:0022

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1893

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

287.30

Площадь общего зем. участка

1 278.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
92.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Фотографии дома

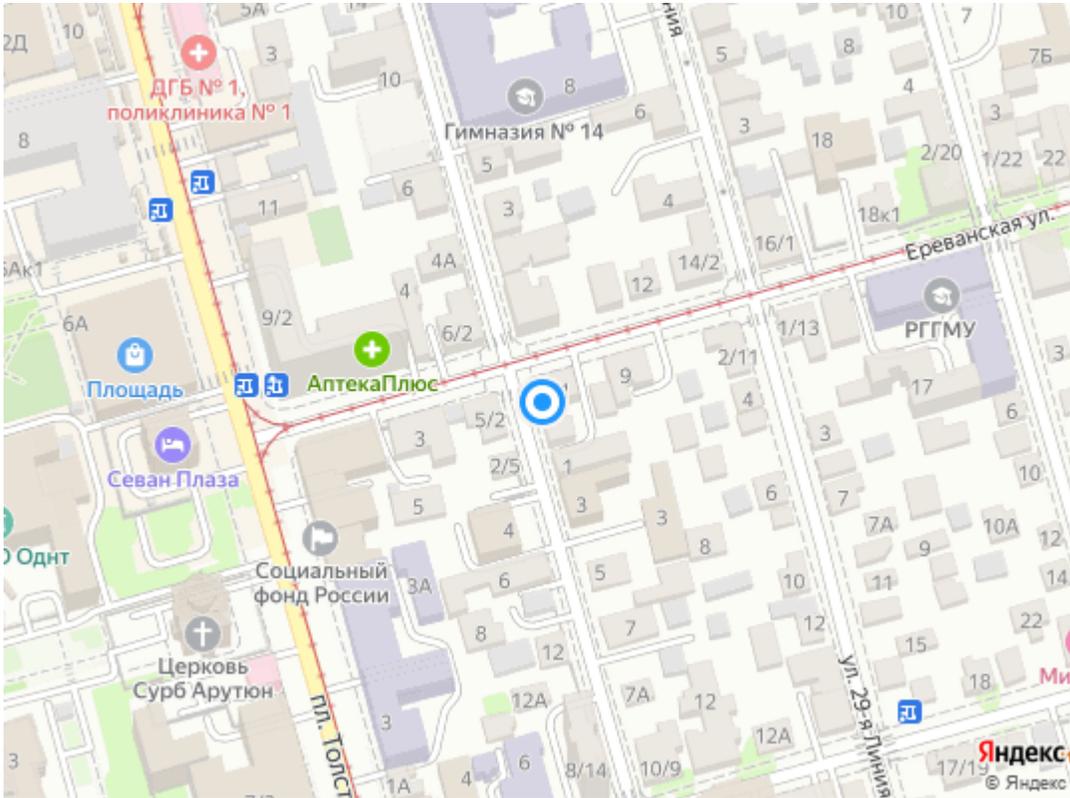
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ереванская, д. 7Б, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ереванская, 7](#)

Построен в 1893 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
0 метров

---

- [ул. Ереванская, 9](#)

Построен в 1895 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
18 метров

---

- [ул. 28 Линия, 1/8](#)

Построен в 1879 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
20 метров

---

- [ул. Ереванская, 6/2](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
32 метра

---

## Отзывы о доме ул. Ереванская, 7Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ереванская, 7Б в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф