

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Евдокимова, 35И

# Дом ул. Евдокимова, 35И

## 15 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 14 лет назад и находится под управлением УК «Комфорт-Юг» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4666 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Евдокимова, 35И, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Евдокимова, д. 35И, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

15

Количество квартир

111

Жилая площадь

4666.1□

Кадастровый номер

61:44:0010701:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комфорт-Юг»](#) с 01-01-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь общих помещений

2 723.60

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

529.90

Тип крыши  
Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

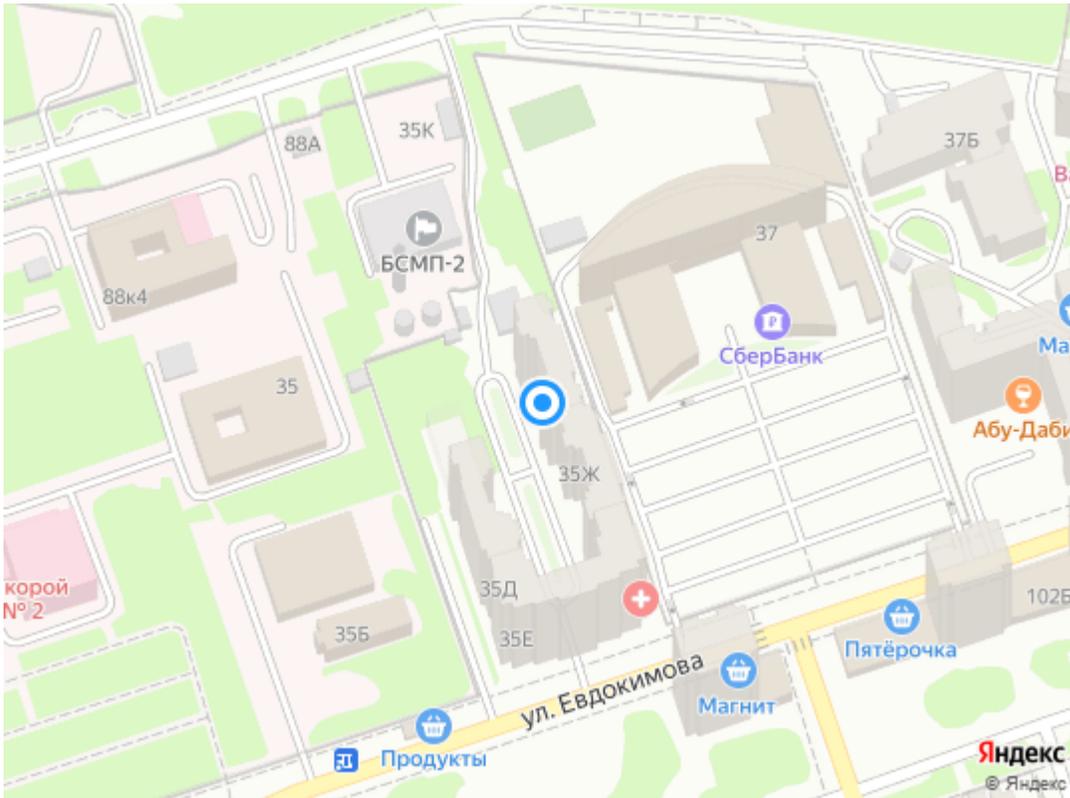
**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2047	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2049	-	-	кв.м.

## Фотографии дома

????????? ?????
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Евдокимова, д. 35И, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Евдокимова, 35д](#)  
Построен в 2012 году  
УК «Комфорт-Юг»  
40 метров

---

- [ул. Евдокимова, 37Б](#)  
Построен в 2004 году  
ТСЖ «Северная Венеция»  
146 метров

---

- [ул. Евдокимова, 37, к. А](#)

Построен в 2013 году

УК «Наш дом»

151 метр

---

- [ул. Евдокимова, 102б](#)

Построен в 2015 году

УК «ЖСК»

167 метров

---

- [ул. Евдокимова, 37г](#)

Построен в году

ТСЖ «Северная Венеция-3»

208 метров

---

## Отзывы о доме ул. Евдокимова, 35И

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Евдокимова, 35И в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф