

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Думенко, 13Д

Дом ул. Думенко, 13Д

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Виктория» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6315 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Думенко, 13Д, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Думенко, д. 13Д, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

10

Количество квартир

116

Жилая площадь

6314.6□
Кадастровый номер
61:44:02
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[ТСЖ «Виктория»](#) с 07-05-2010

Основная информация

Начало эксплуатации
2006
Детская площадка
Есть
Лифты
пассажирские - 3
Класс энергоэффективности
В+
Количество подъездов
3
Нежилых помещений
4
Площадь нежилых помещений
1 523.10
Площадь общих помещений
487.80
Площадь общего зем. участка
29 591.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
панельный
Фонда кап. ремонта
На специальном счете организации
Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

956.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

200.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2046	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2046	-	-	кв.м.

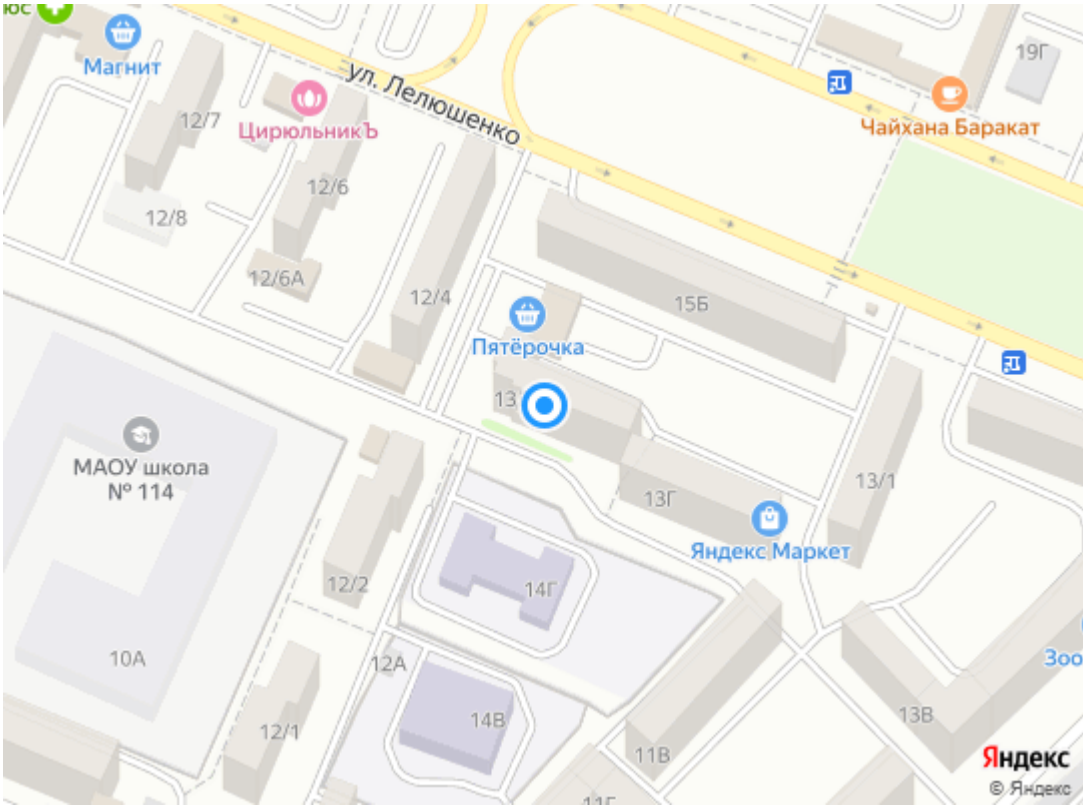
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2046	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2047	-	-	КВ.М.

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Думенко, д. 13Д, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ?????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)
- [??????](#)

Дома рядом

- [ул. Миронова, 12, к. 4](#)

Построен в 2011 году

ТСЖ «Оазис»

49 метров

- [ул. Думенко, 15Б](#)

Построен в 2006 году

УК «Коммунальщик Дона»

54 метра

- [ул. Думенко, 13Г](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «ГАРМОНИЯ»

55 метров

- [ул. Миронова, 12/2](#)

Построен в 1992 году

УК «Коммунальщик Дона»

64 метра

- [ул. Думенко, 11 В](#)

Построен в 2004 году

ТСЖ «Жемчужина Темерника»

83 метра

Отзывы о доме ул. Думенко, 13Д

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Думенко, 13Д в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф