

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Думенко, 13Г

Дом ул. Думенко, 13Г

1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ГАРМОНИЯ» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3856 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Думенко, 13Г, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Думенко, д. 13Г, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

1

Количество квартир

106

Жилая площадь

3855.6□

Кадастровый номер

61:44:0020605:41

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ГАРМОНИЯ»](#) с 25-04-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B+

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

4 105.70

Площадь общих помещений

676.10

Площадь общего зем. участка

29 228.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 329.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

200.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2047	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2047	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2047	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2047	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2048	-	-	КВ.М.

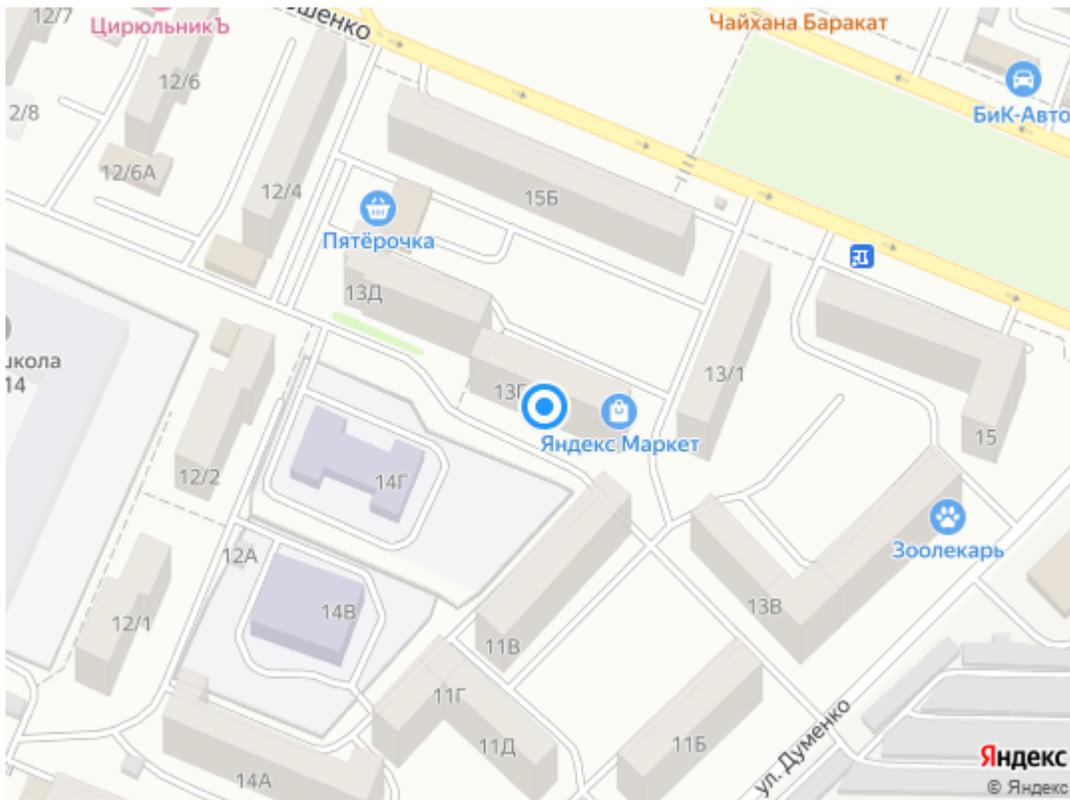
Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Думенко, д. 13Г, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????????

- ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Думенко, 11 В](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Жемчужина Темерника»
42 метра

- [ул. Думенко, 15Б](#)
Построен в 2006 году
УК «Коммунальщик Дона»
50 метров

- [ул. Думенко, 13Д](#)
Построен в 2006 году
ТСЖ «Виктория»
55 метров

- [ул. Думенко, 13/1](#)
Построен в 1997 году
УК «Коммунальщик Дона»
60 метров

- [ул. Думенко, 11, к. Г](#)
Построен в 2007 году
ТСЖ «Фиола-6»
75 метров

Отзывы о доме ул. Думенко, 13Г

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Думенко, 13Г в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф