

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Думенко, 1/1

Дом ул. Думенко, 1/1

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 31 год назад и находится под управлением ЖСК «ДУМЕНКО 1/1» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11594 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Думенко, 1/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Думенко, д. 1/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

10

Количество квартир

200

Жилая площадь

11593.5□

Кадастровый номер

61:44:0020604:50

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ДУМЕНКО 1/1»](#) с 13-03-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 779.90

Площадь общего зем. участка

7 984.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

отмостка

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

1 656.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

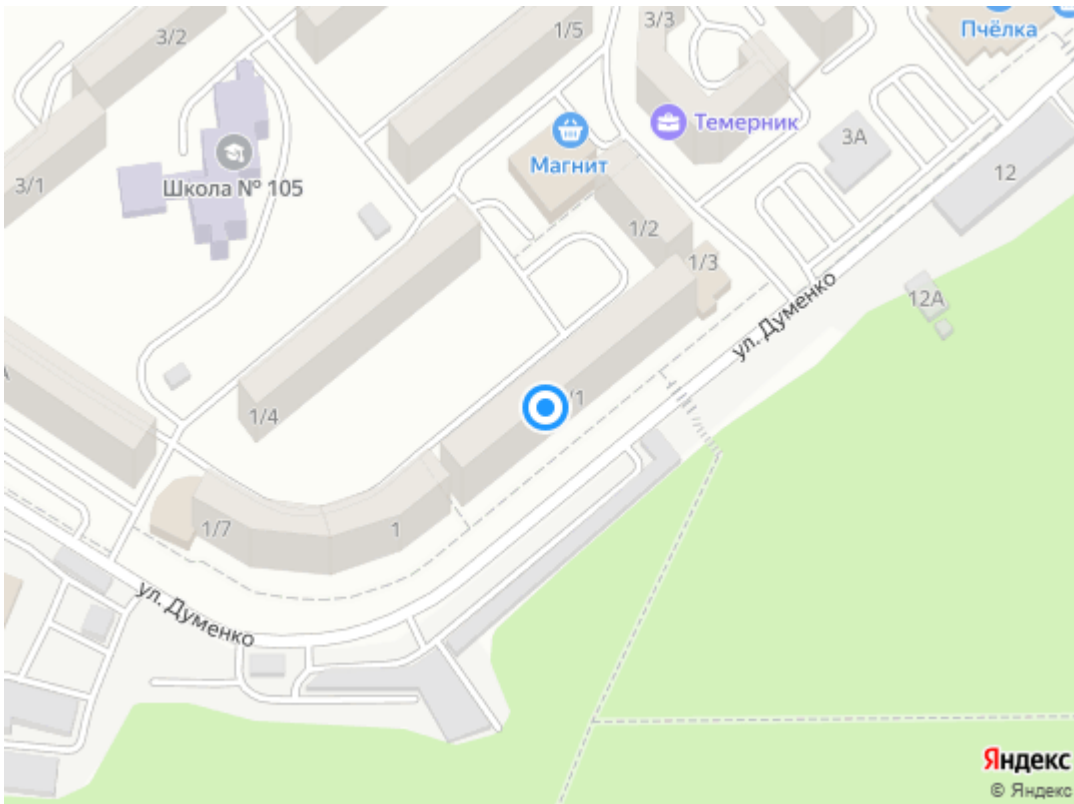
Внутренние водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Думенко, 1/2](#)
Построен в 1993 году
УК «Коммунальщик Дона»
51 метр
- [ул. Думенко, 1/4](#)
Построен в 1994 году
УК «Коммунальщик Дона»
63 метра
- [ул. Думенко, 1/5](#)

Построен в 1994 году
ТСЖ «Думенко 1/5»
72 метра

- [ул. Думенко, 3/3](#)

Построен в 2012 году
УК «ПИК-Комфорт»
76 метров

- [ул. Думенко, 1/7](#)

Построен в 1999 году
ТСЖ «Виктория»
79 метров

Отзывы о доме ул. Думенко, 1/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Думенко, 1/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф