

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Добровольского, 30

Дом ул. Добровольского, 30

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 47 лет назад и находится под управлением ЖСК «Лада» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11724 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добровольского, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добровольского, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

216

Жилая площадь

11724.4□

Кадастровый номер

61:44:01 03 12:0271

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Лада»](#) с 30-12-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

6

Площадь общих помещений

11 633.60

Площадь общего зем. участка

11 944.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала
4 192.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
24
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
2
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Автономное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2040	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	6816210.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1683450.00	-	-

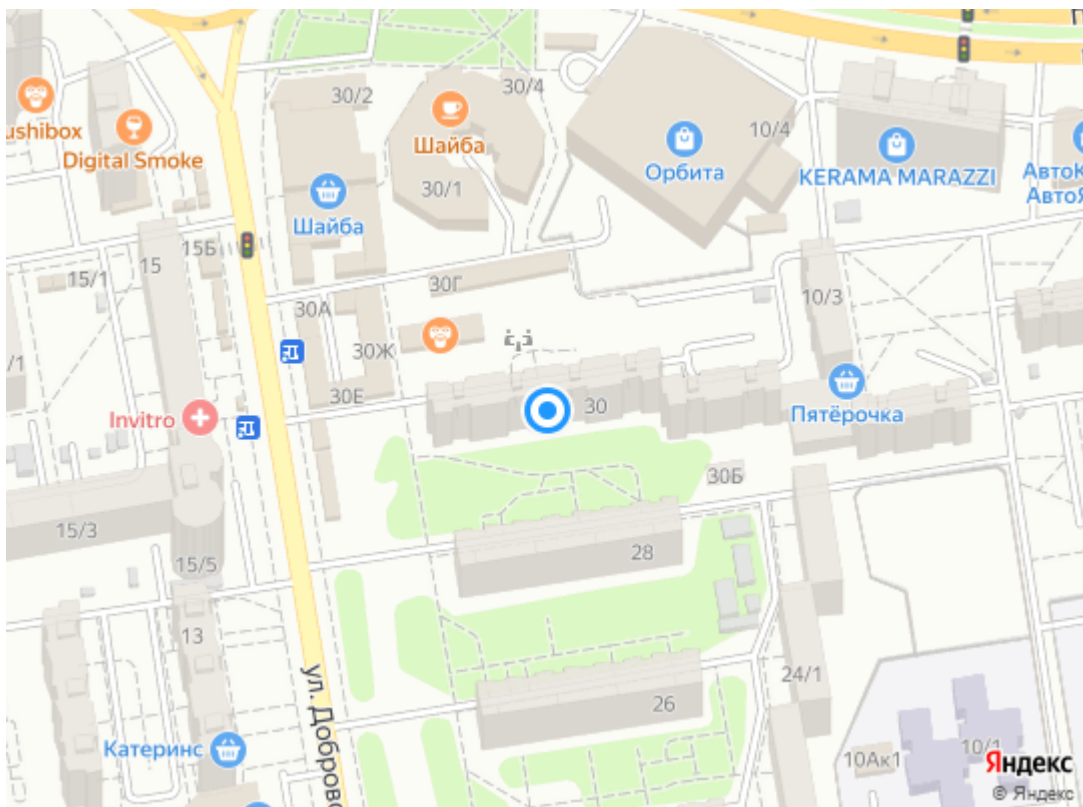
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добровольского, д. 30, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Добровольского, 28](#)
Построен в 1976 году
ТСЖ «АИСТ»
35 метров
- [ул. Добровольского, 26](#)
Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-6»
69 метров
- [пр-кт. Королева, 10/3](#)

Построен в 1982 году
УК «УО Квадро-7»
95 метров

- [ул. Добровольского, 24/1](#)

Построен в 1976 году
УК «Ворошиловский»
102 метра

- [ул. Добровольского, 24](#)

Построен в 1975 году
УК «Ворошиловский»
104 метра

Отзывы о доме ул. Добровольского, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добровольского, 30 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф