

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Добровольского, 3/3

Дом ул. Добровольского, 3/3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 50 лет назад и находится под управлением УК «УО Квадро-3» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3508 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добровольского, 3/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добровольского, д. 3/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

71

Жилая площадь

3508.2□

Кадастровый номер

61:44:01 05 01:0050

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро-3»](#) с 01-04-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Дополнительно

Дополнительной информации

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

110.80

Площадь общих помещений

774.30

Площадь общего зем. участка

1 701.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

855.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	606400.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	738700.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	744500.00	-	-
Водоснабжение				

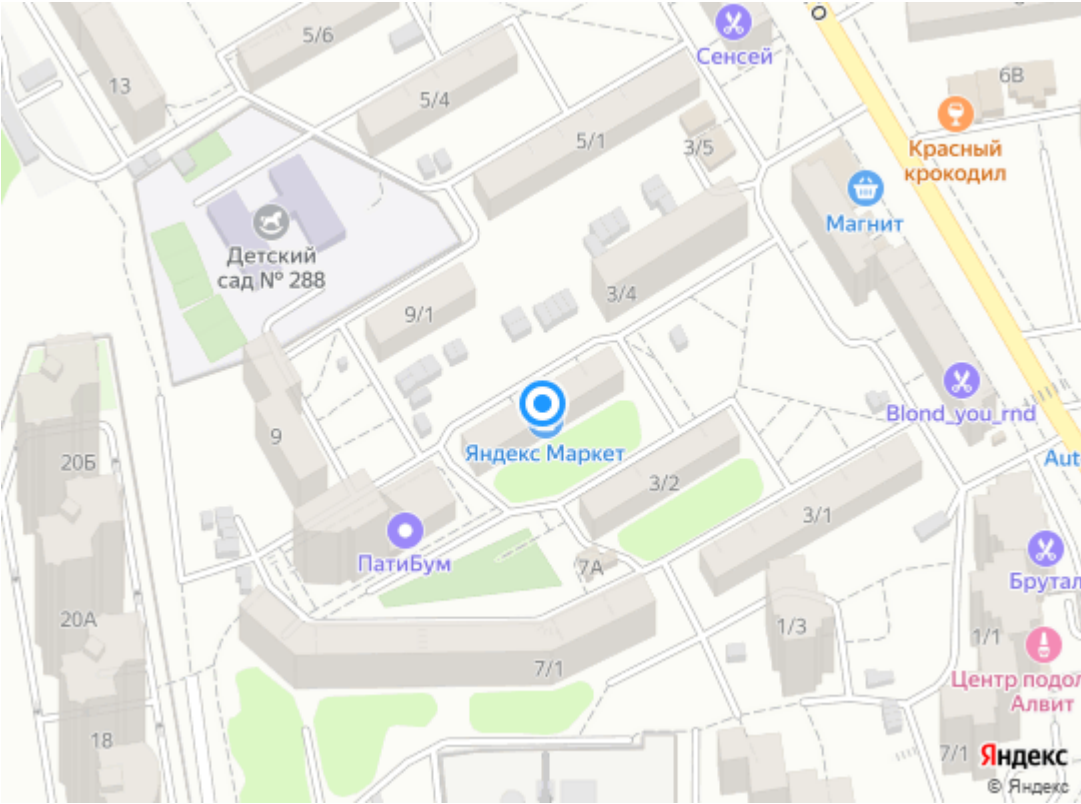
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добровольского, д. 3/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ???????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Добровольского, 3, к. 2](#)
Построен в 1974 году
УК «Пульс»
44 метра
 - [ул. Добровольского, 3/2](#)
Построен в 1974 году
УК «Ворошиловский»
44 метра
 - [ул. Добровольского, 3/4](#)
Построен в 1978 году
УК «УО Квадро-3»
52 метра
 - [ул. Пацаева, 7, к. 1](#)
Построен в 1996 году
54 метра
 - [ул. Добровольского, 5/1](#)
Построен в 1974 году
УК «Ворошиловский»
62 метра
-

Отзывы о доме ул. Добровольского, 3/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добровольского, 3/3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф