

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Добровольского, 20, к. 1

Дом ул. Добровольского, 20, к. 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Ростов-Дом» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4172 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добровольского, 20, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добровольского, д. 20, к. 1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

171

Жилая площадь

4171.6□

Кадастровый номер

61440103120004

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ростов-Дом»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

102.60

Площадь общих помещений

1 706.60

Площадь общего зем. участка

6 148.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

сведений

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

оборудование провайдеров

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

617.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2030	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2036	-	-	КВ.М.

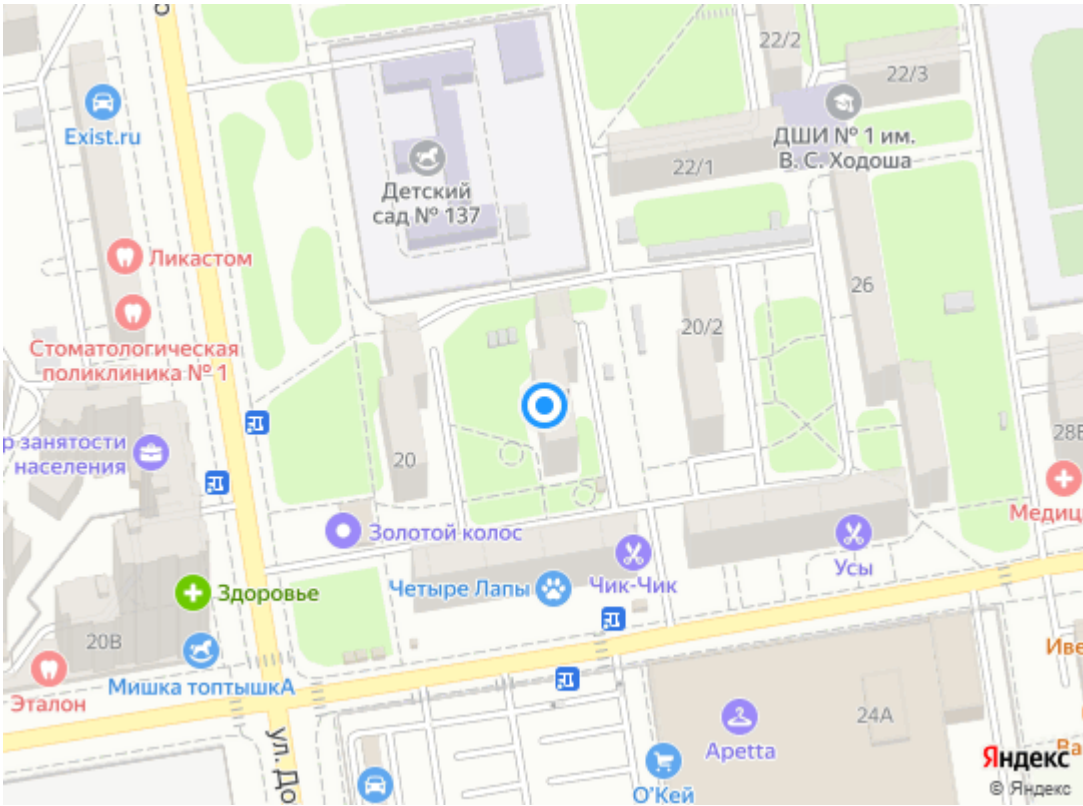
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добровольского, д. 20, к. 1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- PDF
- ???????

Дома рядом

- [ул. Добровольского, 18/22](#)

Построен в 1976 году

УК «Ворошиловский»

39 метров

- [ул. Добровольского, 20](#)

Построен в 1981 году

УК «Ворошиловский»

49 метров

- [ул. Добровольского, 22, к. 1](#)

Построен в 1976 году

УК «Ворошиловский»

72 метра

- [б-р. Комарова, 24](#)

Построен в 1977 году

ЖСК «Прометей»

84 метра

- [ул. Добровольского, 24](#)

Построен в 1975 году

УК «Ворошиловский»

105 метров

Отзывы о доме ул. Добровольского, 20, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добровольского, 20, к. 1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф