

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Днепропетровская, 44

Дом ул. Днепропетровская, 44

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Центр» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5481 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Днепропетровская, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Днепропетровская, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

123

Жилая площадь

5480.68□

Кадастровый номер

61:44:021305:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 01-12-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

2 185.22

Площадь общих помещений

2 005.52

Площадь общего зем. участка

3 700.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

835.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2044	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1984350.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	548290.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	1268020.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	171140.00	-	-

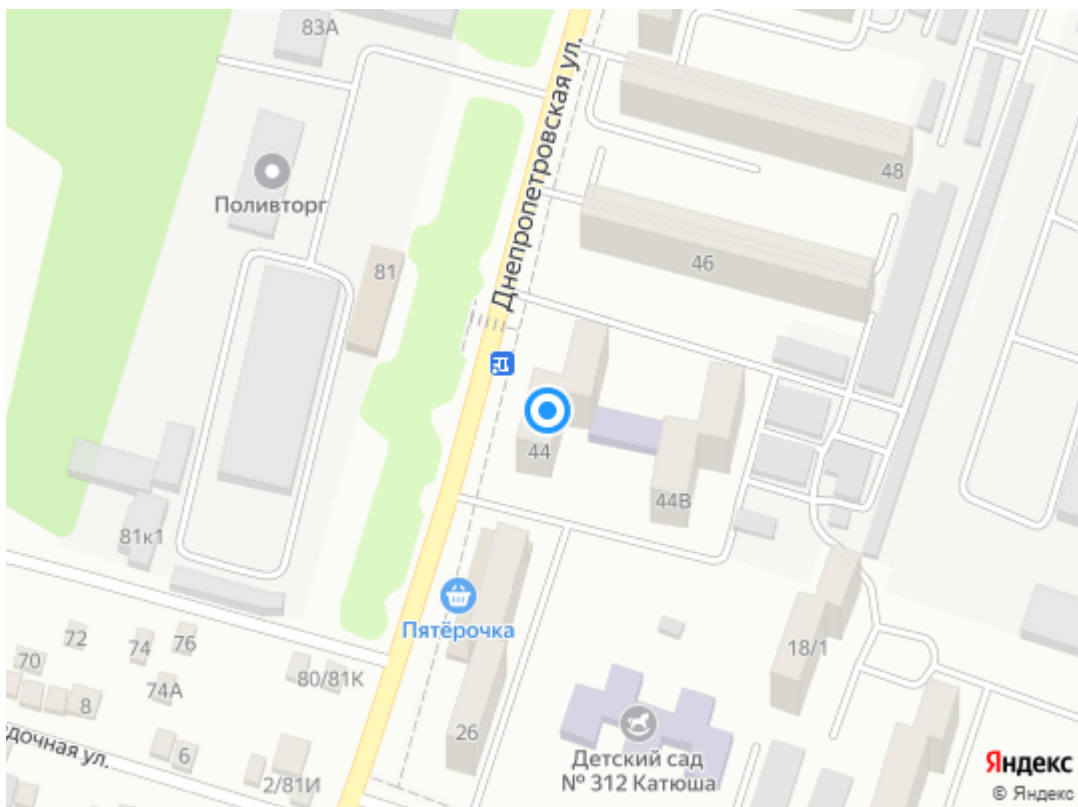
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Днепропетровская, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Днепропетровская, 44в](#)
Построен в 1979 году
УК «Центр»
42 метра
- [ул. Туполева, 26/40](#)
Построен в 1986 году
УК «ЖКХ Филипп»
62 метра
- [ул. Днепропетровская, 46](#)

Построен в 1989 году
УК «Возрождение ЖКХ»
70 метров

- [ул. Туполева, 18/1](#)

Построен в 1987 году
УК «ЖКХ Филипп»
100 метров

- [ул. Днепропетровская, 48Б](#)

Построен в 2008 году
ТСН «СОЮЗ 48Б»
112 метров

Отзывы о доме ул. Днепропетровская, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Днепропетровская, 44 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф