

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Города Волос, 42, стр. 105

Дом ул. Города Волос, 42, стр. 105

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 53 года назад и находится под управлением УК «Престиж» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2882 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Города Волос, 42, стр. 105, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Города Волос, д. 42, стр. 105, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

12

Количество квартир

52

Жилая площадь

2882.1□

Кадастровый номер

61:44:08 19 23:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Престиж»](#) с 01-08-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

56.50

Площадь общих помещений

7 445.00

Площадь общего зем. участка

971.00

Площадь парковки

400.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

256.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2027	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2027	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2027	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2032	-	-	КВ.М.

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Города Волос, 45/107](#)
Построен в 2008 году
УК «Уют-2»
28 метров
 - [пер. Газетный, 92/85](#)
Построен в 1972 году
УК «Престиж»
46 метров
 - [ул. Красноармейская, 166](#)
Построен в 1917 году
УК «Свой Дом»
67 метров
 - [ул. Красноармейская, 63/90](#)
Построен в 1975 году
УК «ДКИ»
68 метров
 - [ул. Красноармейская, 63, стр. 90](#)
Построен в 1975 году
УК «Престиж»
68 метров
-

Отзывы о доме ул. Города Волос, 42, стр. 105

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Города Волос, 42, стр. 105 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф