

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Герасименко, 13

Дом ул. Герасименко, 13

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 55 лет назад и находится под управлением УК «СпецСтрой» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3160 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Герасименко, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Герасименко, д. 13, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3159.8□

Кадастровый номер

б/н б/н

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СпецСтрой»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

983.00

Площадь общего зем. участка

4 010.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

проекта

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

459.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2036	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2041	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2037	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	836050.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	355420.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	91130.00	-	-

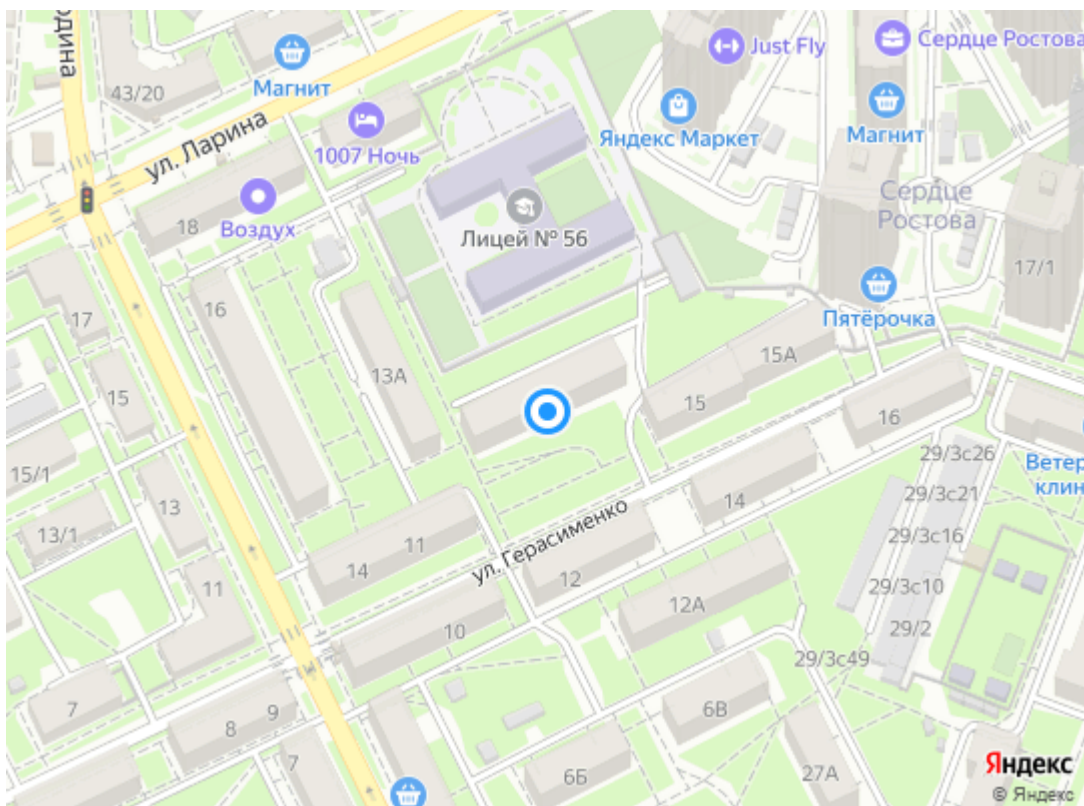
Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Герасименко, д. 13, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Герасименко, 12](#)

Построен в 1962 году
ТСЖ «15 микрарайон»
39 метров

- [ул. Герасименко, 13 а](#)

Построен в 1967 году
УК «УО Квадро»
45 метров

- [ул. Герасименко, 15](#)

Построен в 1963 году
УК «СпецСтрой»
52 метра

- [ул. Герасименко, 10](#)

Построен в 1962 году
ТСЖ «15 микрарайон»
59 метров

- [ул. Герасименко, 12 а](#)

Построен в 1963 году
УК «СпецСтрой»
63 метра

Отзывы о доме ул. Герасименко, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Герасименко, 13 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф