

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Вятская, 63

Дом ул. Вятская, 63

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 37 лет назад и находится под управлением УК «Коммунальщик Дона» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4399 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Вятская, 63, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Вятская, д. 63, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

4399.1□

Кадастровый номер

61:44:0021507:92

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коммунальщик Дона»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

205.40

Площадь общих помещений

1 075.97

Площадь общего зем. участка

1 448.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочное

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

671.67

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2045	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2045	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2038	-	-	кв.м.

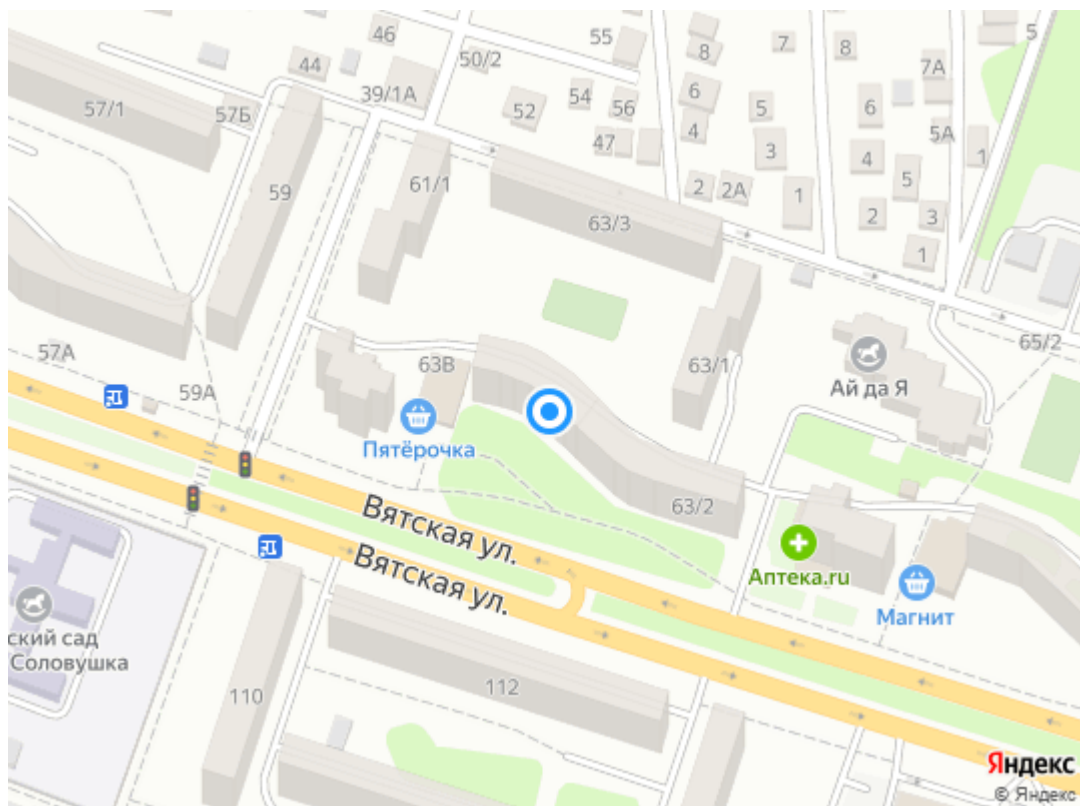
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Вятская, д. 63, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ?????
-

Дома рядом

- [ул. Вятская, 63/3](#)

Построен в 1988 году
УК «Коммунальщик Дона»
46 метров

- [ул. Вятская, 63/2](#)

Построен в 1987 году
УК «Коммунальщик Дона»
48 метров

- [ул. Вятская, 63/1](#)

Построен в 1987 году
УК «Коммунальщик Дона»
52 метра

- [ул. Вятская, 61/1](#)

Построен в 1986 году
УК «Коммунальщик Дона»
62 метра

- [ул. Вятская, 112, лит. А](#)

Построен в 1988 году
ЖСК «Малахит»
64 метра

Отзывы о доме ул. Вятская, 63

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Вятская, 63 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф