

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Вяземцева, 52

Дом ул. Вяземцева, 52

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 72 года назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 653 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Вяземцева, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Вяземцева, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

3

Количество квартир

9

Жилая площадь

653.38□

Кадастровый номер

61:44:0031442:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 29-11-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

226.30

Площадь общих помещений

453.60

Площадь общего зем. участка

990.90

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

398.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2040	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1572392.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	474457.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1073696.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	33797.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт водоотведения	-	53507.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	6223.00	-	-

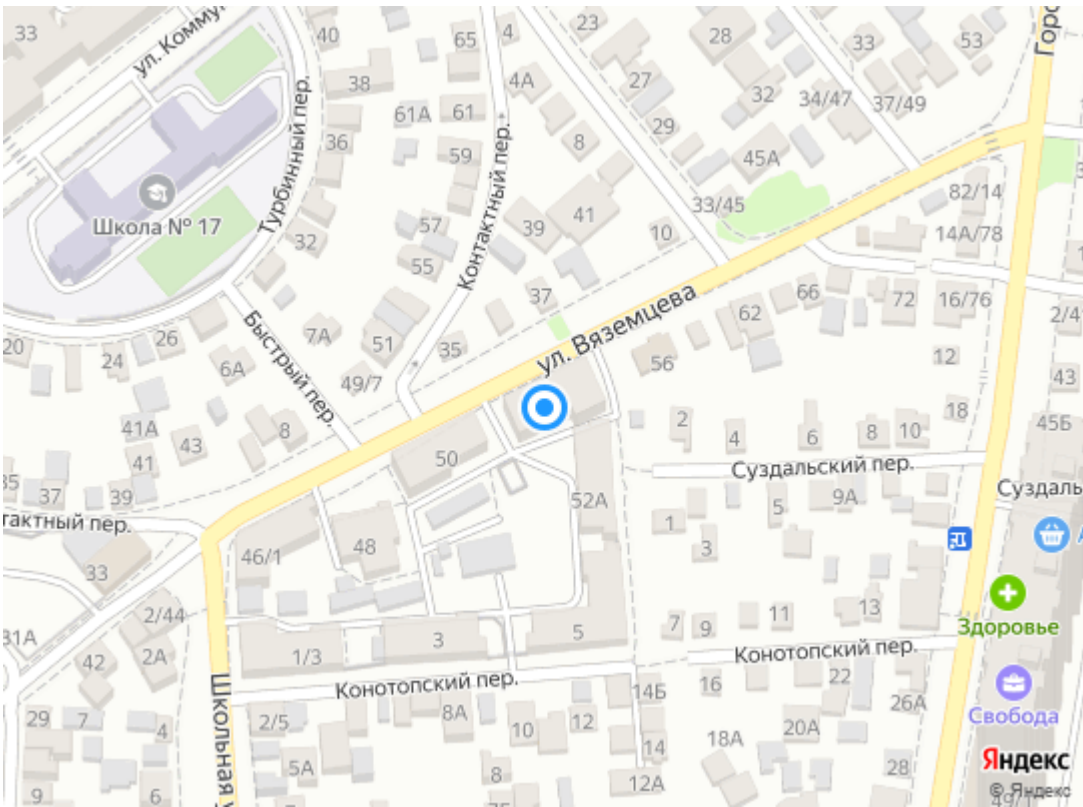
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Вяземцева, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. Вяземцева, 52А](#)

Построен в 1952 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

26 метров

- [ул. Вяземцева, 50](#)

Построен в 1952 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

35 метров

- [пер. Конотопский, 5](#)

Построен в 1950 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

52 метра

- [пер. Конотопский, 3](#)

Построен в 1952 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

63 метра

- [ул. Вяземцева, 48](#)

Построен в 1950 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

67 метров

Отзывы о доме ул. Вяземцева, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Вяземцева, 52 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф