

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Волкова, 41

# Дом ул. Волкова, 41

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 17 лет назад и находится под управлением УК «Леанта» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8893 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волкова, 41, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Волкова, д. 41, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

16

Количество квартир

155

Жилая площадь

8893

Кадастровый номер  
61:44:0010505:237  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «Леанта»](#) с 01-03-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2007  
Детская площадка  
Есть  
Спортивная площадка  
Есть  
Дополнительно  
отсутствует  
Лифты  
пассажирские - 2, грузовые - 2  
Количество подъездов  
2  
Нежилых помещений  
5  
Площадь нежилых помещений  
322.00  
Площадь общих помещений  
0.00  
Площадь общего зем. участка  
10 573.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
кирпичный, многоэтажный дом  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
726.00

Тип крыши  
Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
4

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

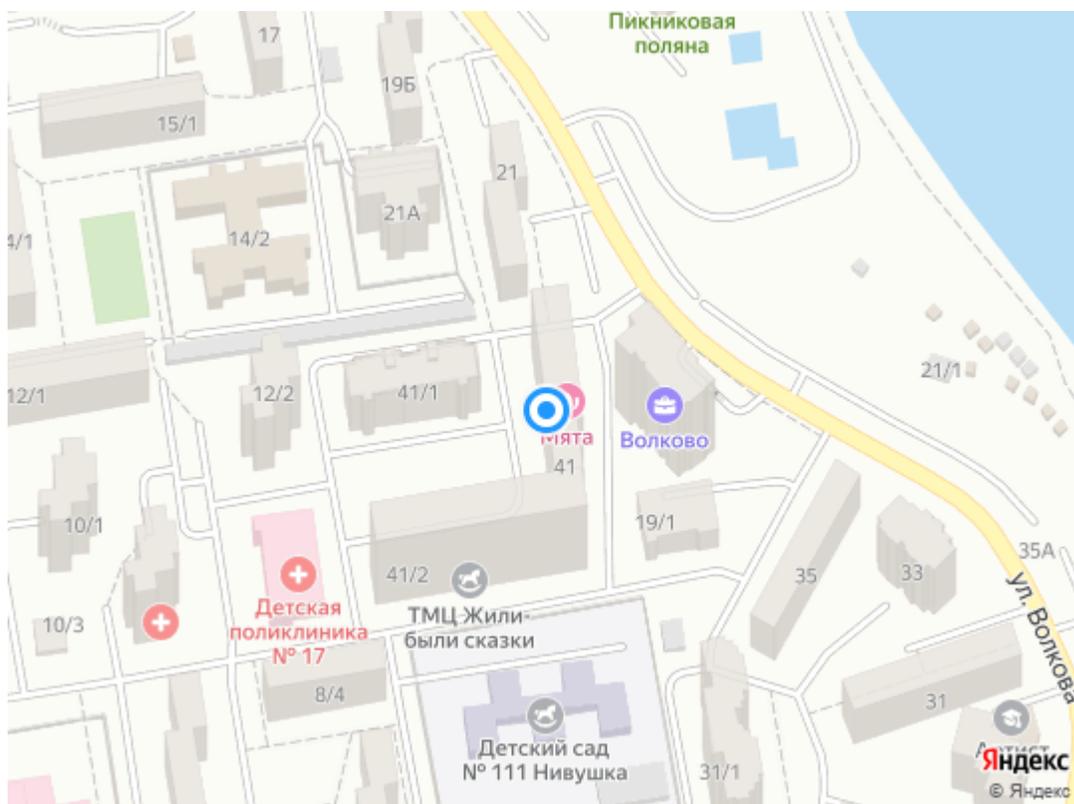
---

## Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Волкова, д. 41, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ??????????](#)
- [???????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Волкова, 39](#)  
Построен в 2016 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
38 метров

---

- [б-р. Комарова, 21](#)  
Построен в 1985 году  
УК «МПП ЖКХ-5»  
40 метров

---

- [ул. Волкова, 41, к. 2](#)  
Построен в 2007 году  
УК «Леанта»  
43 метра

---

- [ул. Волкова, 41, к. 1](#)  
Построен в 2006 году  
УК «Леанта»  
43 метра

---

## Отзывы о доме ул. Волкова, 41

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волкова, 41 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф