

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Вересаева, 103/2

Дом ул. Вересаева, 103/2

11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 11 лет назад и находится под управлением УК «Александровский» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8909 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Вересаева, 103/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Вересаева, д. 103/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

11

Количество квартир

168

Жилая площадь

8908.8□

Кадастровый номер

61:44:0030402:34

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Александровский»](#) с 22-11-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

2013

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

B+

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 718.20

Площадь общего зем. участка

4 412.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

Не определен
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
Канализационная насосная станция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
949.60

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
 Горячая вода
 Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
 Холодная вода
 Центральное
 Пожаротушение
 Автоматическая
 Теплоснабжение
 Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2048	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2048	-	-	кв.м.

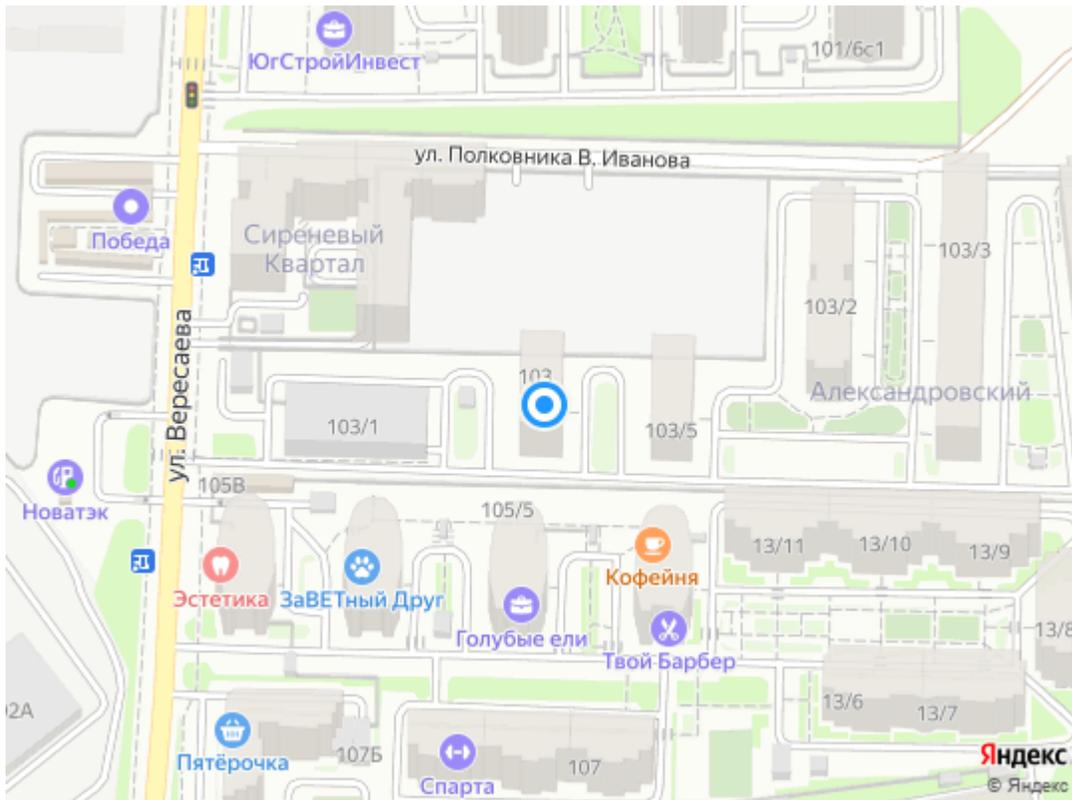
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Вересаева, д. 103/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Вересаева, 103](#)
Построен в 2012 году
УК «Александровский»
0 метров

- [ул. Вересаева, 105/3](#)
Построен в 2012 году
УК «Нахичевань»
42 метра

- [ул. Вересаева, 103/5](#)

Построен в 2012 году
УК «Александровский»
42 метра

- [ул. Вересаева, 105/4](#)
Построен в 2012 году
УК «Нахичевань»
60 метров
-

- [ул. Вересаева, 105/2](#)
Построен в 2013 году
УК «Нахичевань»
71 метр
-

Отзывы о доме ул. Вересаева, 103/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Вересаева, 103/2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф