

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Варфоломеева, 276

Дом ул. Варфоломеева, 276

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 54 года назад и находится под управлением УК «ДУ-3» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2085 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Варфоломеева, 276, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Варфоломеева, д. 276, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

9

Количество квартир

40

Жилая площадь

2085.2□

Кадастровый номер

61:44:081913:0003

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДУ-3»](#) с 01-07-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

186.30

Площадь общих помещений

520.00

Площадь общего зем. участка

1 168.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

369.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	шт
Ремонт крыши	2032	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.

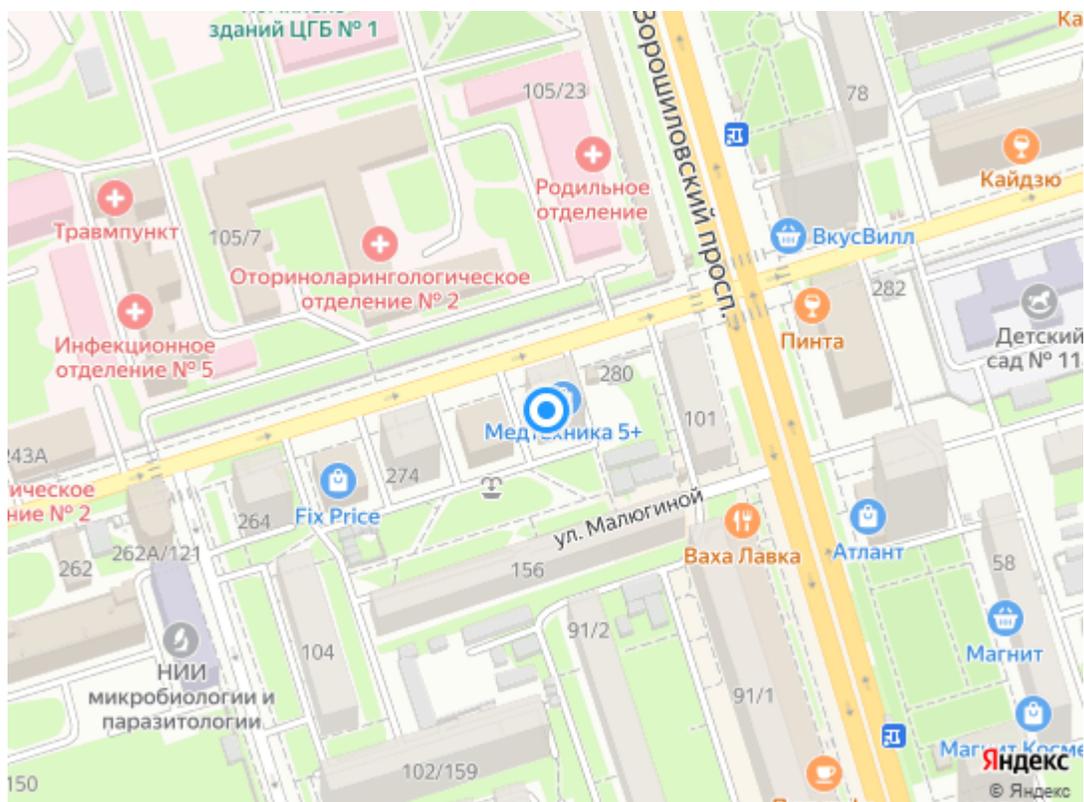
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Варфоломеева, д. 276, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

Дома рядом

- [ул. Малюгиной, 156](#)

Построен в 1970 году

УК «Полипроф»

40 метров

- [ул. Варфоломеева, 274](#)

Построен в 1974 году

УК «Полипроф»

51 метр

- [пр-кт. Ворошиловский, 101, к. А](#)

Построен в 1965 году

УК «Лидер-1»

52 метра

- [пр-кт. Ворошиловский, 91/2](#)

Построен в 1972 году

УК «Полипроф»

75 метров

- [пер. Газетный, 110/264](#)

Построен в 1971 году

УК «Элита-Сервис»

91 метр

Отзывы о доме ул. Варфоломеева, 276

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Варфоломеева, 276 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф