

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Варфоломеева, 246

Дом ул. Варфоломеева, 246

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением УК «Престиж» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2258 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Варфоломеева, 246, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Варфоломеева, д. 246, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

52

Жилая площадь

2257.9□

Кадастровый номер

61:44: 08 19 09:0035 61:44: 08 19 09:0035

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Престиж»](#) с 01-04-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

135.80

Площадь общих помещений

587.80

Площадь общего зем. участка

921.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

225.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2029	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2029	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2032	-	-	кв.м.

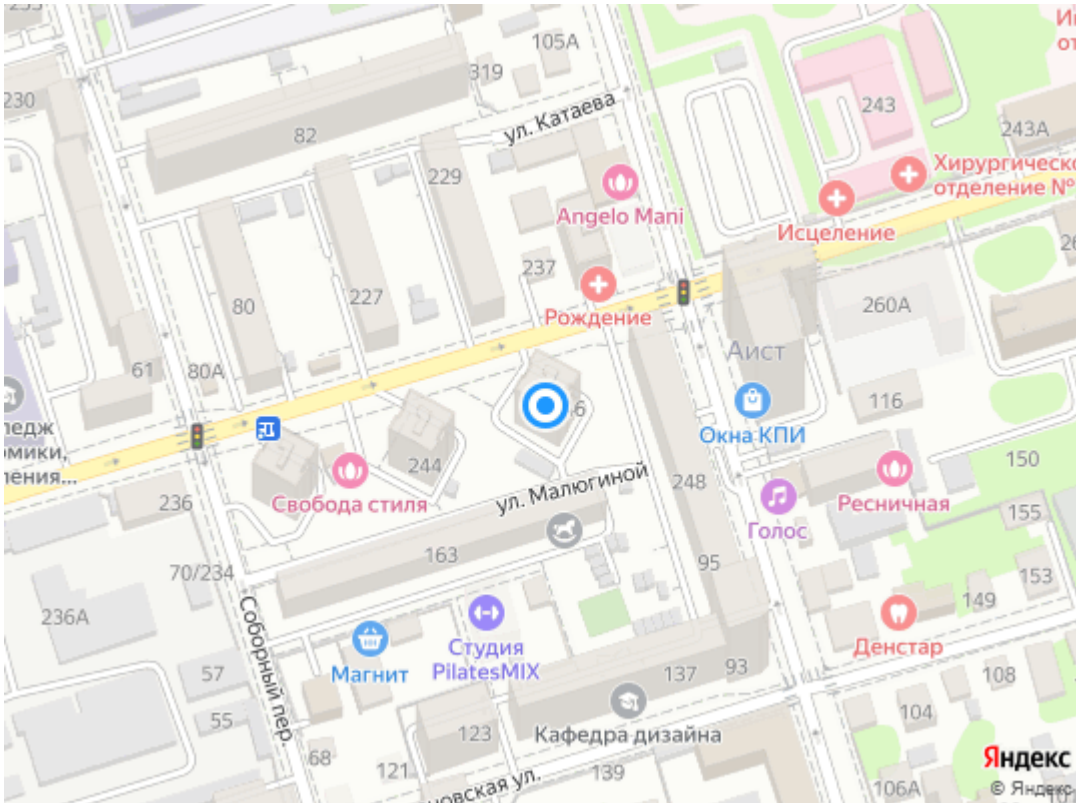
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Варфоломеева, д. 246, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Варфоломеева, 237](#)
Построен в 1924 году
УК «Свет и Тепло»
34 метра
- [ул. Варфоломеева, 239](#)
Построен в 2002 году

УК «РОСТОВ-ДОМ»

36 метров

- [ул. Варфоломеева, 229](#)

Построен в 1974 году

УК «Свет и Тепло»

44 метра

- [ул. Варфоломеева, 244](#)

Построен в 1972 году

УК «Лидер-1»

44 метра

- [ул. Малюгиной, 163, к. 72](#)

Построен в 1976 году

УК «Свет и Тепло»

50 метров

Отзывы о доме ул. Варфоломеева, 246

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Варфоломеева, 246 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф