

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Брестская, 2/81

Дом ул. Брестская, 2/81

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 54 года назад и находится под управлением УК «Центр» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2619 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Брестская, 2/81, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Брестская, д. 2/81, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

2618.6□

Кадастровый номер

61:44:0022806:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 01-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

254.60

Площадь общих помещений

83.60

Площадь общего зем. участка

1 734.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

862.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2037 | - | - | М.П. |
| Ремонт систем газоснабжения | 2030 | - | - | М.П. |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2027 | - | - | М.П. |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2027 | - | - | М.П. |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения | 2027 | - | - | М.П. |
| Ремонт систем водоотведения | 2027 | - | - | М.П. |
| Ремонт подвальных помещений | 2020 | - | - | КВ.М. |
| Ремонт фундамента дома | 2020 | - | - | КВ.М. |
| Ремонт фасада | 2020 | - | - | КВ.М. |
| Ремонт крыши | 2037 | - | - | КВ.М. |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши | - | 706296.00 | - | - |
| Ремонт и утепление фасадов | - | 336066.00 | - | - |

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт теплоснабжения | - | 521302.00 | - | - |
| Ремонт горячего водоснабжения | - | 442485.00 | - | - |
| Установка коллективных приборов учета. | - | 3547.00 | - | - |
| Электроснабжение | | | | |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | - | 79859.00 | - | - |

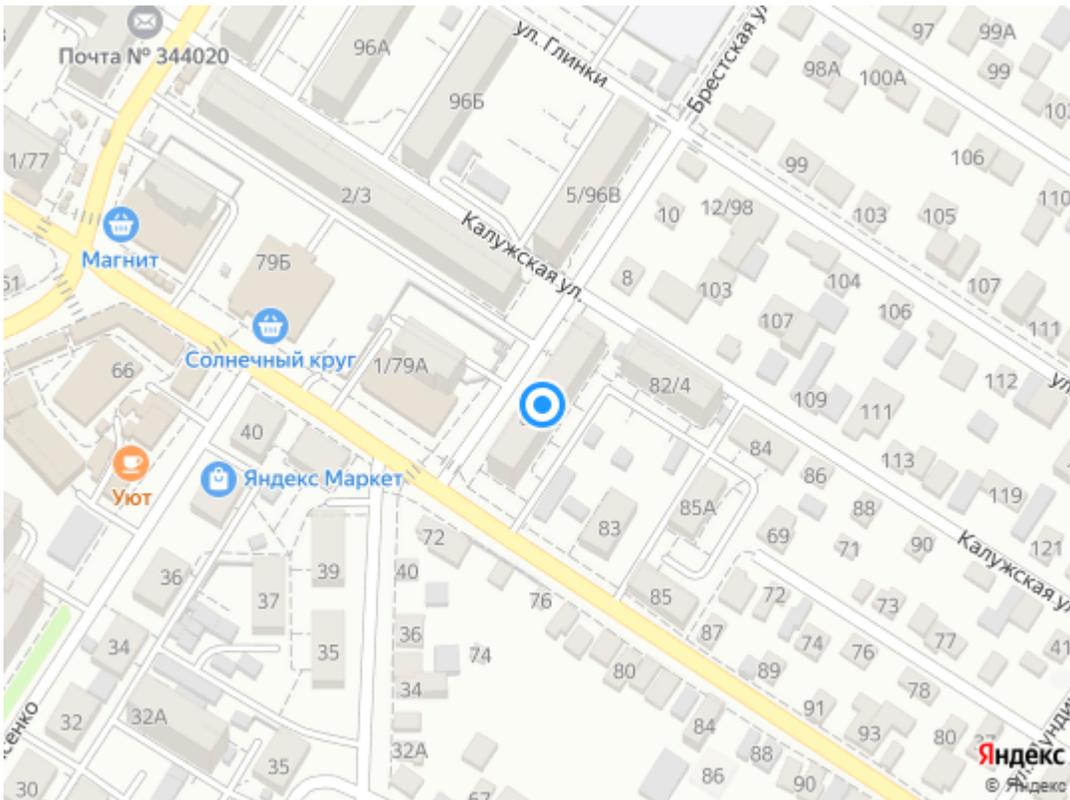
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Брестская, д. 2/81, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. 20-летия Октября, 83](#)
Построен в 1958 году
УК «Филипп Первомайский»
36 метров

- [ул. Калужская, 82/4](#)
Построен в 1972 году
УК «Центр»
42 метра

- [ул. Брестская, 1/79а](#)

Построен в 1972 году
ТСЖ «Надежда-1/79А»
43 метра

- [ул. Брестская, 5/96в](#)

Построен в 1968 году
50 метров

- [пр-кт. 20-летия Октября, 85а](#)

Построен в 1958 году
УК «Филипп Первомайский»
57 метров

Отзывы о доме ул. Брестская, 2/81

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Брестская, 2/81 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф