

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Борко, 3

Дом ул. Борко, 3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12359 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Борко, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Борко, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

270

Жилая площадь

12359.2□

Кадастровый номер

61:44:01 437/11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 795.00

Площадь общего зем. участка

3 100.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

3 125.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2027	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2030	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1026439.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	535164.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	657355.00	-	-

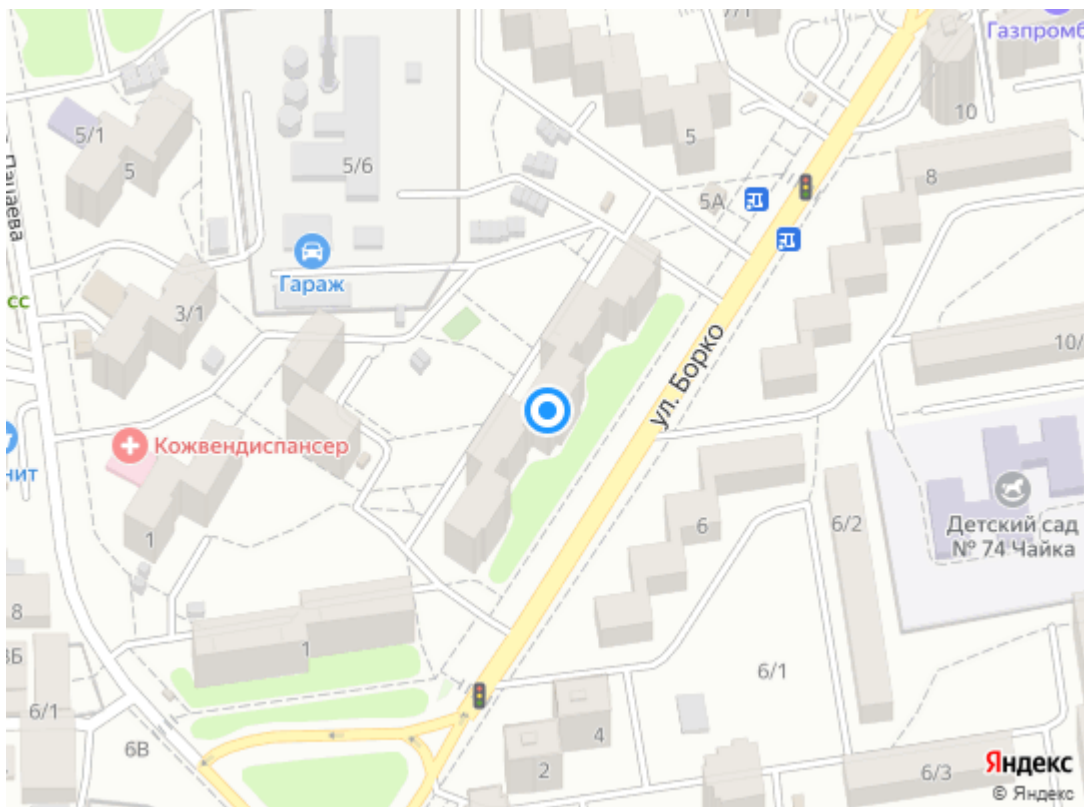
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Борко, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Борко, 6](#)
Построен в году
ЖСК «Темерник»
53 метра
 - [ул. Борко, 4](#)
Построен в 1975 году
71 метр
 - [ул. Борко, 5](#)
-

Построен в 1978 году
УК «Фирма ЖКХН»
73 метра

- [ул. Борко, 3, к. 2](#)

Построен в 1994 году
ТСЖ «Союз»
77 метров

- [ул. Борко, 1](#)

Построен в 1974 году
УК «УО Квадро-3»
79 метров

Отзывы о доме ул. Борко, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Борко, 3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф