

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Борко, 3, к. 2

# Дом ул. Борко, 3, к. 2

## 11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 30 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Союз» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4622 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Борко, 3, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Борко, д. 3, к. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

11

Количество квартир

100

Жилая площадь

4621.9□  
Кадастровый номер  
4418:07-1003  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ТСЖ «Союз»](#) с 01-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1994  
Дополнительно  
--  
Лифты  
пассажирские - 2  
Количество подъездов  
2  
Площадь нежилых помещений  
0.00  
Площадь общих помещений  
1 357.70  
Площадь общего зем. участка  
0.13  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
кирпичный  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете организации  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

691.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2041	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м.

## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Борко, д. 3, к. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).



Построен в 1974 году  
УК «УО Квадро-3»  
46 метров

---

- [ул. Борко, 3, к. 1](#)

Построен в 1982 году  
УК «Созидание»  
53 метра

---

- [ул. Борко, 3](#)

Построен в 1975 году  
УК «Ворошиловский»  
77 метров

---

- [ул. Пацаева, 5](#)

Построен в 1975 году  
УК «СФЕРА»  
91 метр

---

## Отзывы о доме ул. Борко, 3, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Борко, 3, к. 2 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф