

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Борко, 2

Дом ул. Борко, 2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением ЖСК «Байкал» 50 лет с 1974 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1283 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Борко, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Борко, д. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

35

Жилая площадь

1282.5□

Кадастровый номер

61:44:01 05 02:0037

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Байкал»](#) с 11-04-1974

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

68.00

Площадь общих помещений

690.50

Площадь общего зем. участка

689.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
324.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2030	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1010830.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	383190.00	-	-

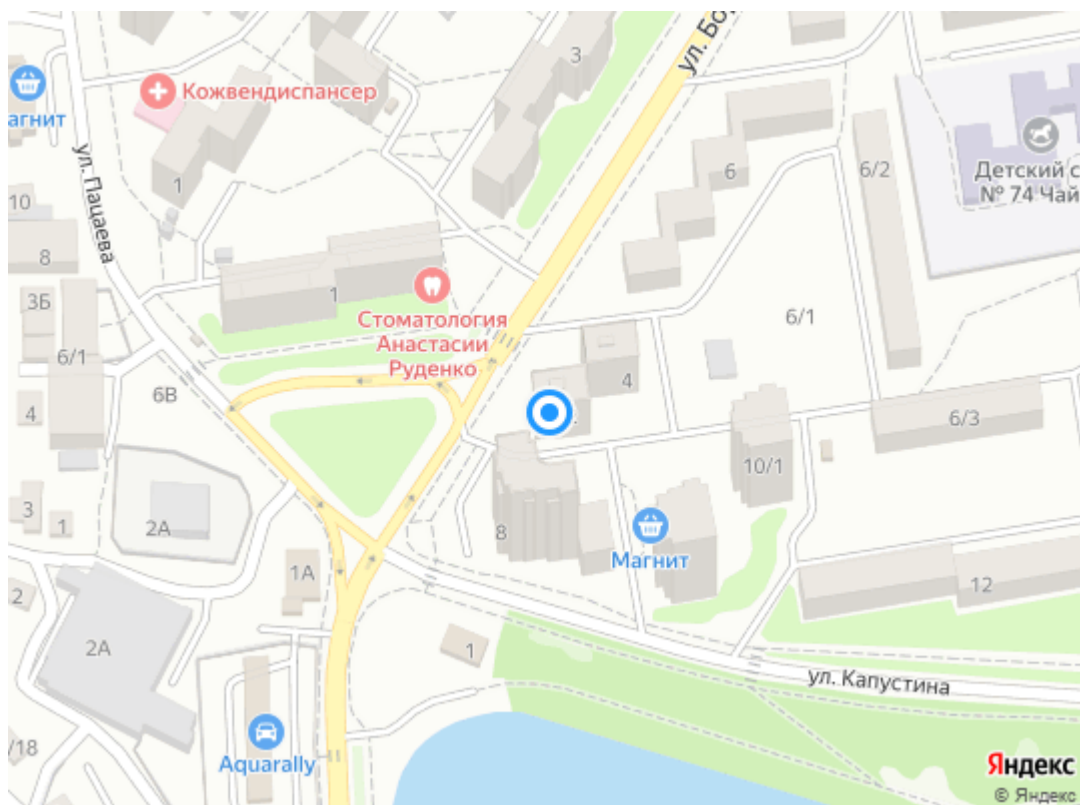
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Борко, д. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Борко, 4](#)
Построен в 1975 году
21 метр
 - [ул. Капустина, 8](#)
Построен в 2006 году
-

УК «УО Квадро-3»

28 метров

- [ул. Капустина, 10](#)

Построен в 1983 году

УК «Ворошиловский»

60 метров

- [ул. Борко, 6](#)

Построен в году

ЖСК «Темерник»

62 метра

- [ул. Борко, 1](#)

Построен в 1974 году

УК «УО Квадро-3»

63 метра

Отзывы о доме ул. Борко, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Борко, 2 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф