

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Большая Садовая, 8а

Дом ул. Большая Садовая, 8а

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Центральный район» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 965 квадратных метра .

На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая Садовая, 8а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая Садовая, д. 8а, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

1

Жилая площадь

964.8□

Кадастровый номер

61:44:050601:0045

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центральный район»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

158.30

Площадь общего зем. участка

1 198.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
754.50
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2039	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2027	-	-	КВ.М.

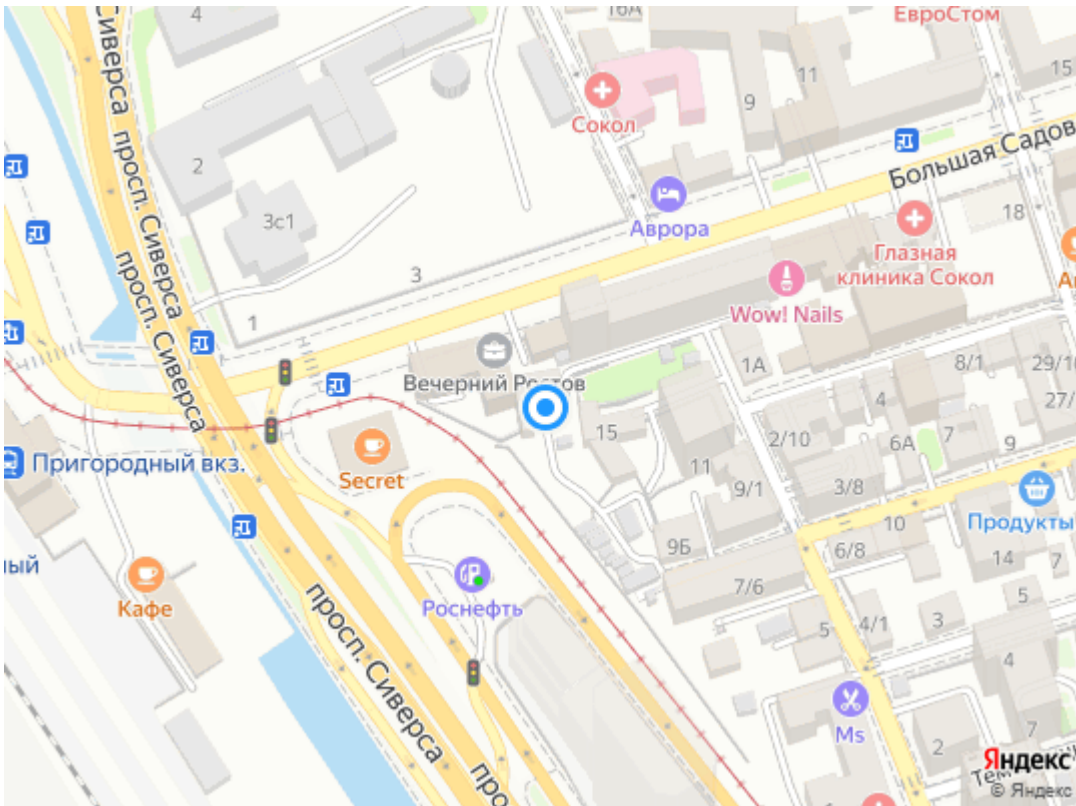
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая Садовая, д. 8а, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Большая Садовая, 6](#)
Построен в 1917 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
14 метров
- [ул. Большая Садовая, 8](#)
Построен в 1958 году
УК «Свой Дом»
43 метра
- [пер. Доломановский, 15](#)

Построен в 1917 году
УК «ЖКХ Ленинского района»
49 метров

- [пер. Доломановский, 11](#)

Построен в году
ТСЖ «Доломановский,11»
49 метров

- [ул. Социалистическая, 87, стр. АА1А2](#)

Построен в 1900 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
72 метра

Отзывы о доме ул. Большая Садовая, 8а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Большая Садовая, 8а в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф