

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Большая Садовая, 60

Дом ул. Большая Садовая, 60

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 70 лет назад и находится под управлением УК «PCY-58» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2508 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая Садовая, 60, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая Садовая, д. 60, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

5

Количество квартир

33

Жилая площадь

2507.8□

Кадастровый номер

61:44:0050702:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «PCY-58»](#) с 01-01-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Дополнительно

закрытая дворовая территория

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

921.50

Площадь общих помещений

702.30

Площадь общего зем. участка

1 175.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

дополнительное оборудование

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

885.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.п.

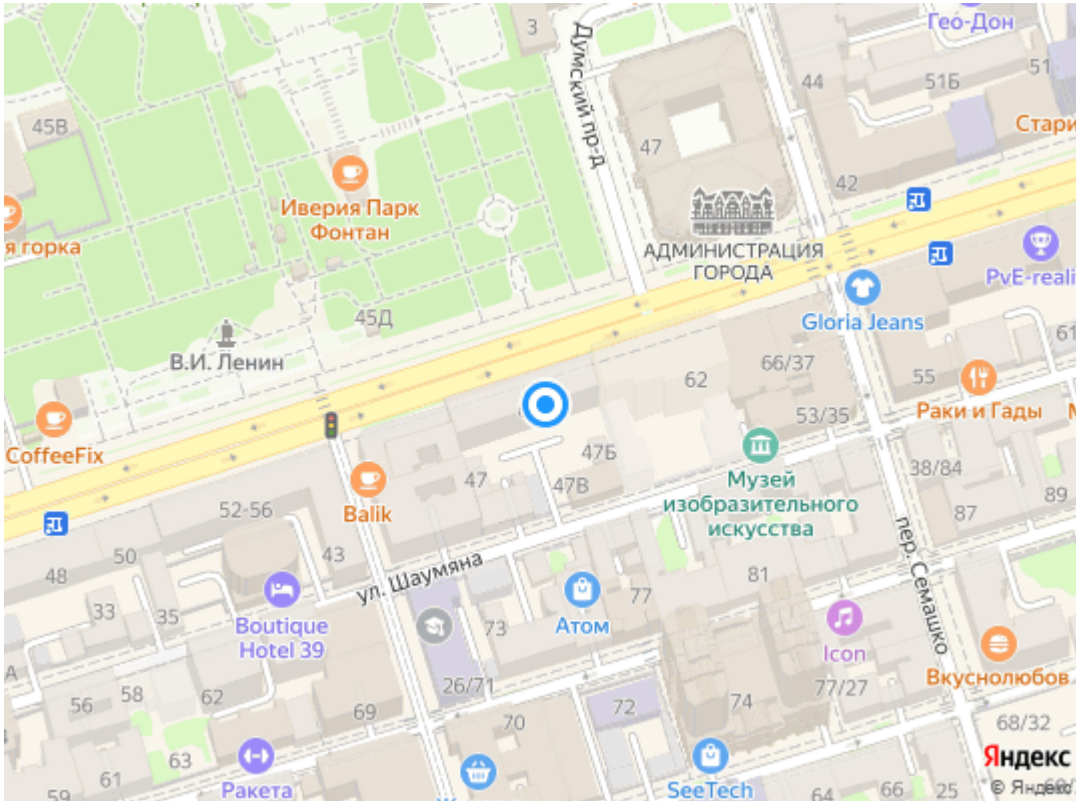
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая Садовая, д. 60, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- ул. Шаумяна, 47, стр. в

Построен в 1895 году

УК «РСУ-12»

23 метра

- [ул. Шаумяна, 47](#)

Построен в 1872 году

УК «РСУ-11»

25 метров

- [ул. Шаумяна, 74](#)

Построен в 1917 году

УК «ЖКХ Ленинского района»

40 метров

- [ул. Шаумяна, 45/28](#)

Построен в 1945 году

УК «РСУ-58»

42 метра

- [ул. Шаумяна, 72](#)

Построен в 1874 году

УК «Согласие»

43 метра

Отзывы о доме ул. Большая Садовая, 60

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Большая Садовая, 60 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф