

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Большая Садовая, 51

# Дом ул. Большая Садовая, 51

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 135 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 367 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая Садовая, 51, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая Садовая, д. 51, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1889

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

366.54

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1889

Дополнительно

-

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 029.90

Площадь общих помещений

231.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
134.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

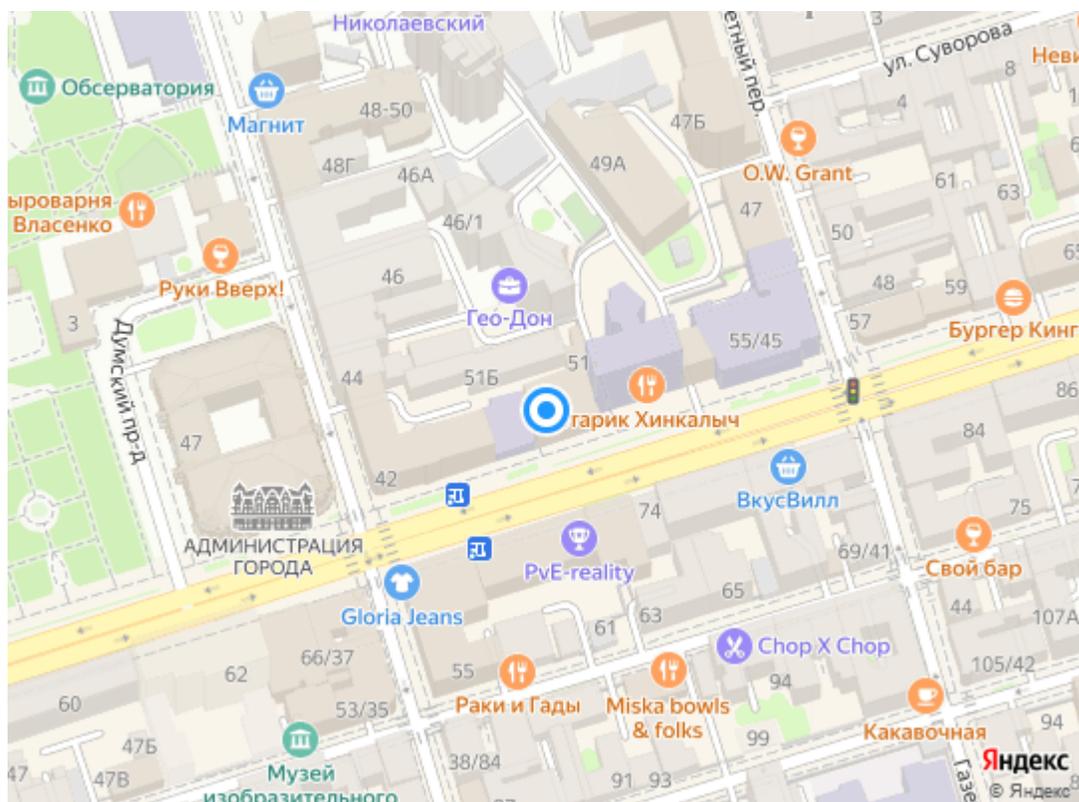
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая Садовая, д. 51, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Семашко, 44/1](#)

Построен в 2004 году  
ТСЖ «Сквер-2»  
25 метров

---

- [пер. Семашко, 46/1](#)  
Построен в 2002 году  
ТСЖ «СКВЕР»  
43 метра
- 

- [ул. Шаумяна, 63](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Свой Дом»  
63 метра
- 

- [ул. Шаумяна, 88](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Согласие»  
68 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Большая Садовая, 51

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Большая Садовая, 51 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф