

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Большая Садовая, 144/48

Дом ул. Большая Садовая, 144/48

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 145 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 966 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая Садовая, 144/48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая Садовая, д. 144/48, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1879

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

965.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-09-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1879

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

130.60

Тип перекрытий

Деревянные

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Строительный контроль	-	-	-	иное
Ремонт крыши	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2017	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м.п.

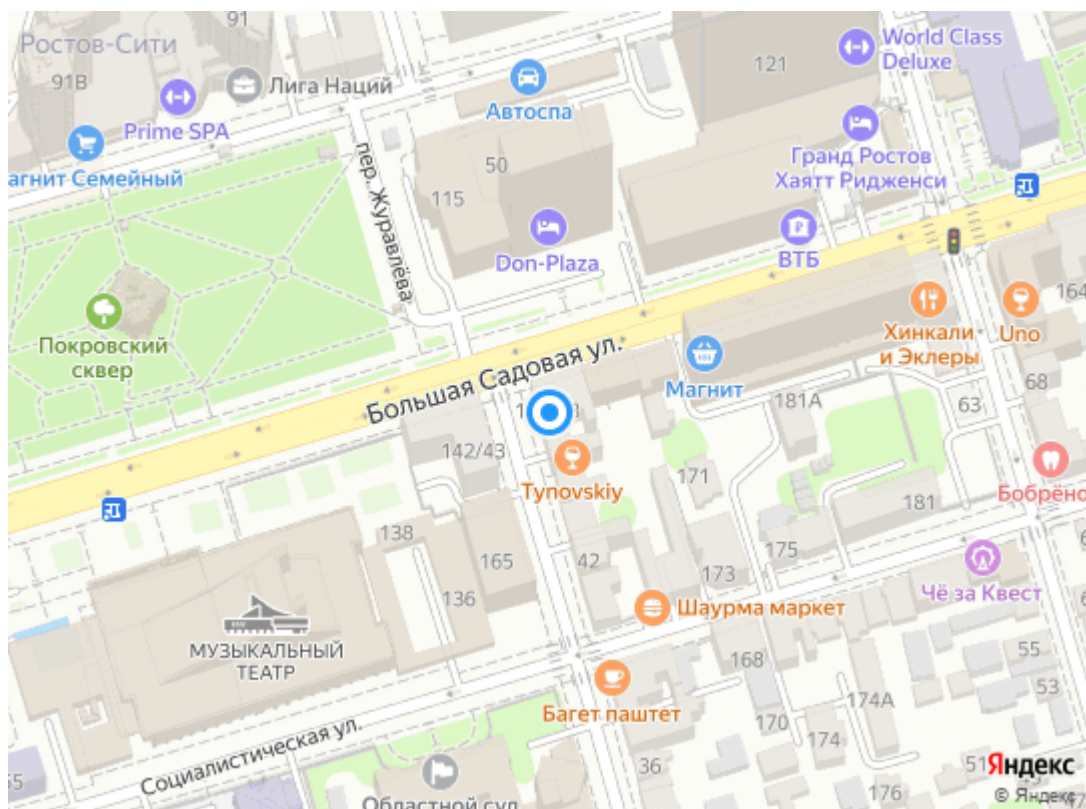
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая Садовая, д. 144/48, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Большая Садовая, 146](#)
Построен в 1884 году
УК «Тектоника»
18 метров
- [пер. Журавлева, 46](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
20 метров
- [ул. Большая Садовая, 142/43](#)

Построен в 1963 году
УК «ЮГ-ТТ К»
27 метров

- [пер. Журавлева, 44](#)

Построен в 1889 году
УК «РИК»
28 метров

- [ул. Большая Садовая, 148](#)

Построен в 1917 году
УК «РИК»
35 метров

Отзывы о доме ул. Большая Садовая, 144/48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Большая Садовая, 144/48 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф