

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Баумана, 2/12

## Дом ул. Баумана, 2/12

### 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 134 года назад и находится под управлением УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1007 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 2/12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 2/12, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1890

Количество этажей

3

Количество квартир

17

Жилая площадь

1006.96□

Кадастровый номер

61:44:0050602:43

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»](#) с 01-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1890

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

122.50

Площадь общего зем. участка

528.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

248.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

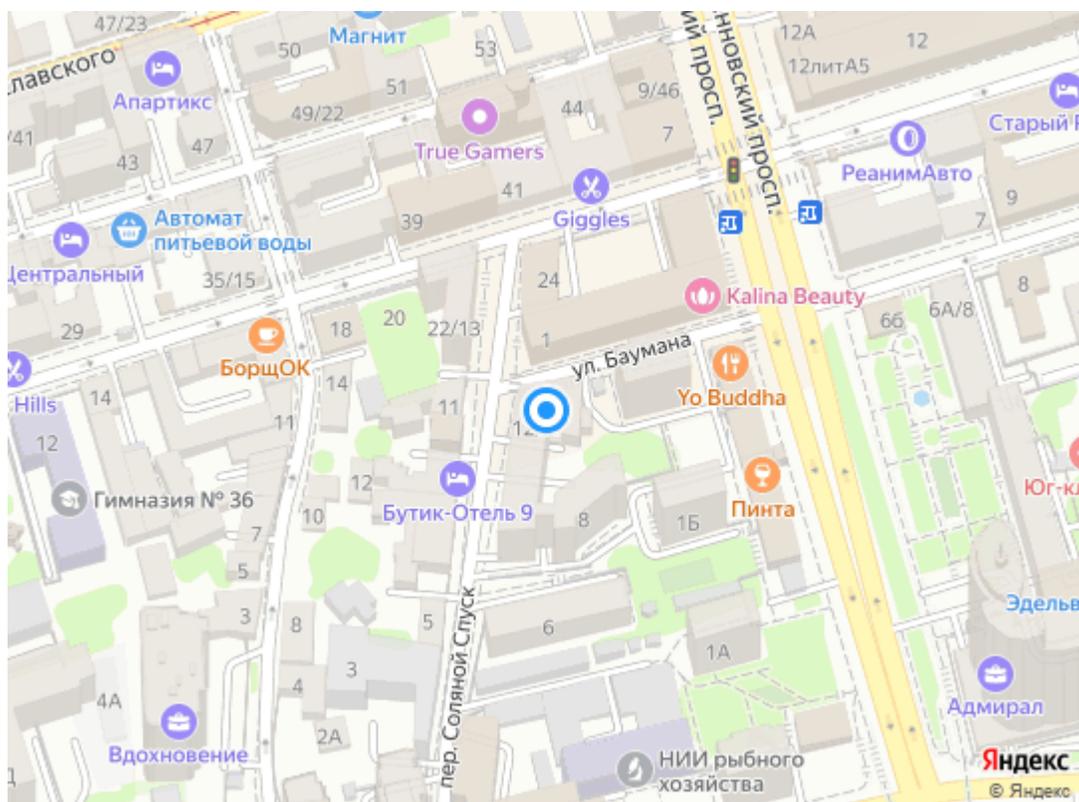
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 2/12, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [пер. Соляной Спуск, 6](#)

Построен в 1970 году

УК «РСУ-11»

21 метр

---

- [пер. Соляной Спуск, 11](#)

Построен в 1917 году

УК «Согласие»

35 метров

---

- [ул. Тургеневская, 22/13](#)

Построен в 1999 году

ТСЖ «Порядок»

39 метров

---

- [пер. Соляной Спуск, 9](#)

Построен в 1917 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

40 метров

---

## Отзывы о доме ул. Баумана, 2/12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Баумана, 2/12 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф