

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Баумана, 14/7

Дом ул. Баумана, 14/7

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 327 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 14/7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 14/7, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

1

Жилая площадь

326.8□

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

23

Площадь нежилых помещений

69.60

Площадь общих помещений

1 142.10

Площадь общего зем. участка

1 125.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

394.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Строительный контроль	-	-	-	иное
Ремонт крыши	2021	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2035	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	м.п.

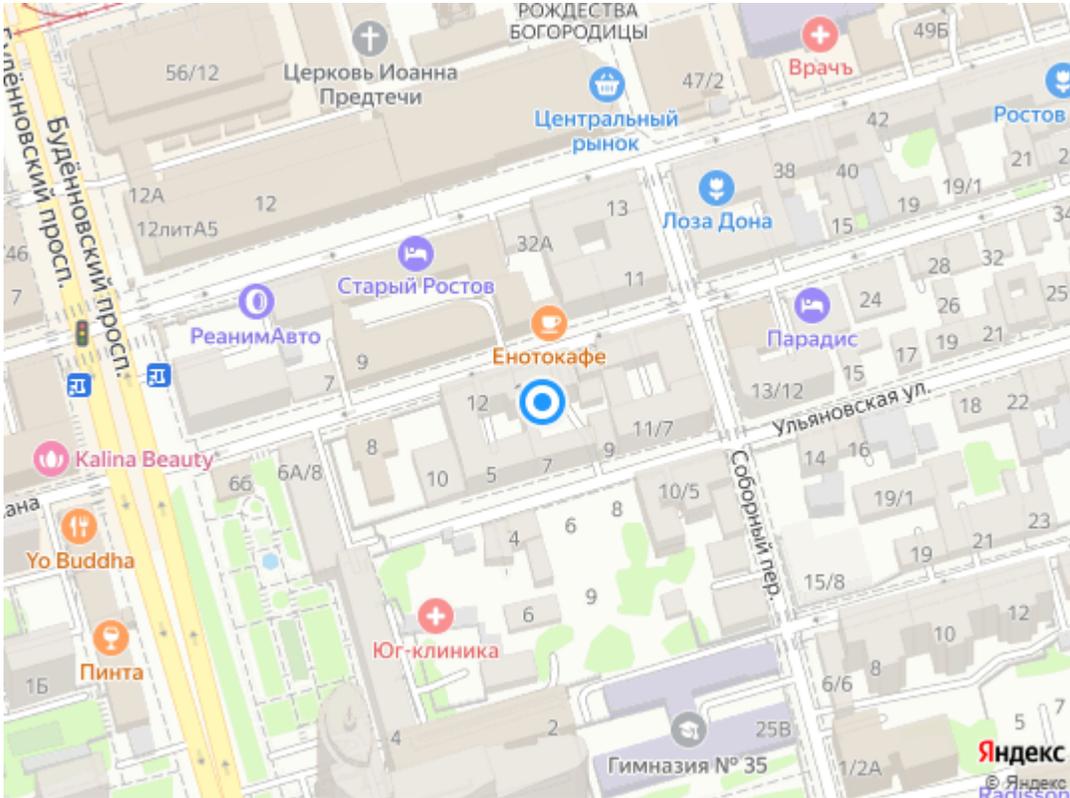
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 14/7, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Ульяновская, 9/7](#)

Построен в 1895 году

УК «РСУ-11»

22 метра

- [ул. Баумана, 11](#)

Построен в 1911 году

УК «РСУ-11»

27 метров

- [ул. Баумана, 12](#)

Построен в 1895 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

28 метров

- [ул. Баумана, 16](#)

Построен в 1912 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

29 метров

- [ул. Ульяновская, 6](#)

Построен в 1917 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

30 метров

Отзывы о доме ул. Баумана, 14/7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 14/7 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф