

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Адыгейская, 74

Дом ул. Адыгейская, 74

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 62 года назад и находится под управлением УК «ЮГ-ТТ К» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1753 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Адыгейская, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Адыгейская, д. 74, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

38

Жилая площадь

1753.1□

Кадастровый номер

61:44:04 04 41:0025 61:44:04 04 41:0025

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГ-ТТ К»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

401.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

488.60

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

235.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

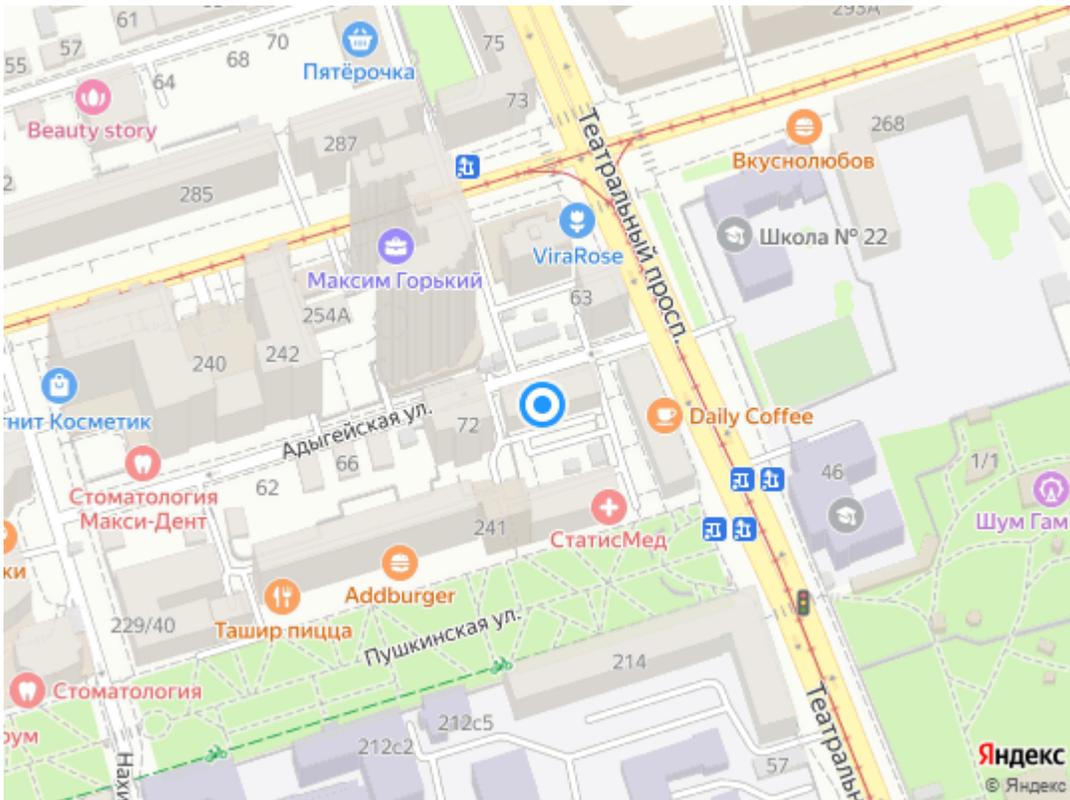
Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	501490.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1277950.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	289530.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	135980.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	12000.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	15000.00	-	-

Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Адыгейская, д. 74, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Пушкинская, 241](#)
Построен в 1999 году
ТСЖ «Элит»
26 метров

- [пр-кт. Театральный, 63](#)
Построен в 1977 году
УК «Альянс-Юг»
29 метров

- [ул. Адыгейская, 72](#)

Построен в 2000 году

ТСЖ «Элит»

31 метр

- [ул. Максима Горького, 260](#)

Построен в 1968 году

ТСЖ «Радость»

31 метр

- [пр-кт. Театральный, 61/245](#)

Построен в 1954 году

УК «РИК»

35 метров

Отзывы о доме ул. Адыгейская, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Адыгейская, 74 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф