

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 95, к. 1

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 95, к. 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 36 лет назад и находится под управлением ТСЖ «пр. 40 лет Победы 95/1» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13481 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 95, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 95, к. 1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

249

Жилая площадь

13481.44□

Кадастровый номер

61:44:03 05 07:0014

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «пр. 40 лет Победы 95/1»](#) с 15-11-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Лифты

пассажирские - 8

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

154.30

Площадь общих помещений

4 151.86

Площадь общего зем. участка

4 760.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

2 141.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Теплоснабжение
Центральное

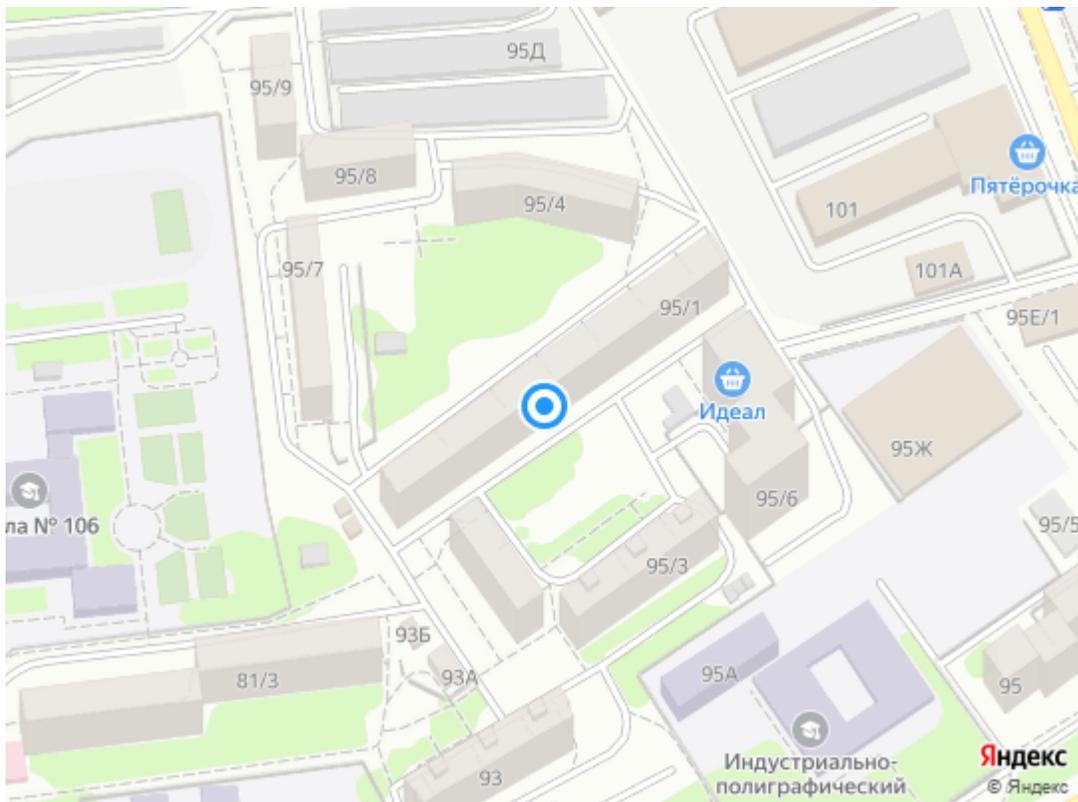
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. 40-летия Победы, д. 95, к. 1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 95/4](#)

Построен в 2000 году

ТСЖ «Янтарь»

49 метров

- [пр-кт. 40-летия Победы, 95, к. 3](#)

Построен в 2001 году

УК «РоЦУН»

51 метр

- [пр-кт. 40-летия Победы, 95/6](#)

Построен в 2011 году

УК «АЛЬЯНСДОНСТРОЙ»

69 метров

- [пр-кт. 40-летия Победы, 93](#)

Построен в 1994 году

УК «ЖЭУ-5»

69 метров

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 95, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 95, к. 1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф