

- Ростов-на-Дону
-
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 4

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 58 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Восток» 28 лет с 1995 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2548 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 65, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 65, к. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2547.9□

Кадастровый номер

61:44:0030502:368

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Восток»](#) с 01-06-1995

Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

198.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

930.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

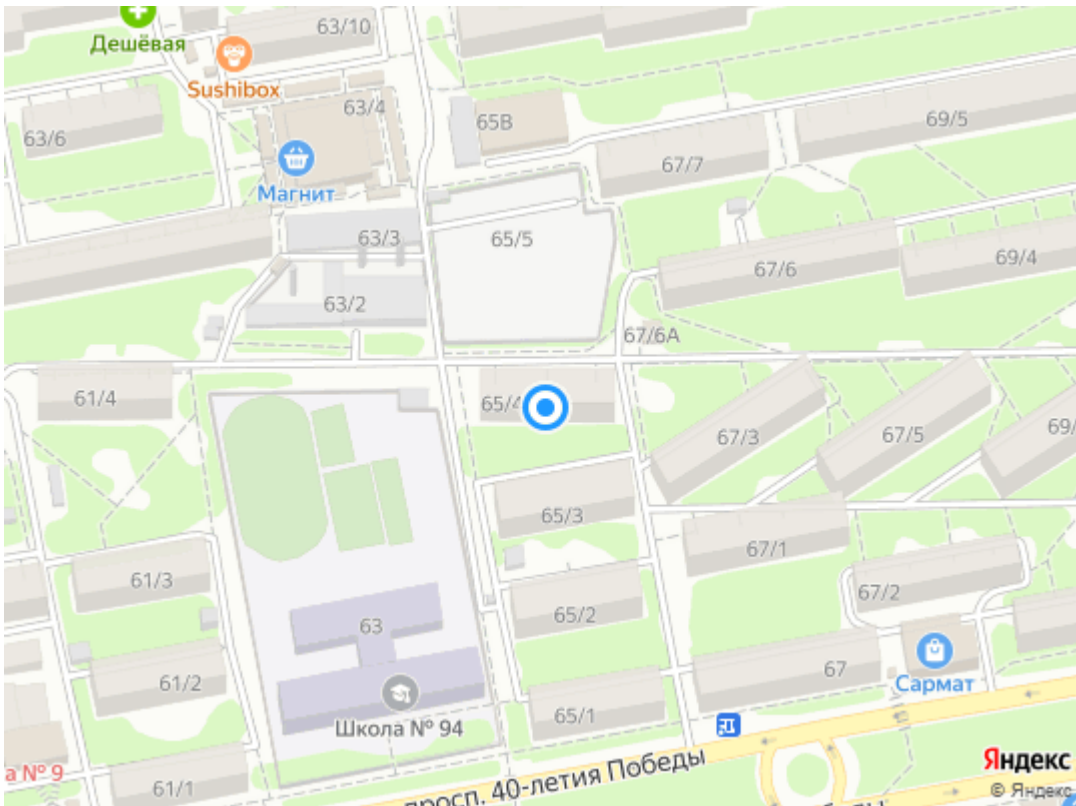
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. 40-летия Победы, д. 65, к. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 3](#)
Построен в 1966 году
ТСЖ «Восток»
25 метров
- [пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 2](#)
Построен в 1965 году
ТСЖ «Восток»
48 метров
- [пр-кт. 40-летия Победы, 67/7](#)

Построен в 1971 году

УК «ЖЭУ-5»

70 метров

- [пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 1](#)

Построен в 1965 году

ТСЖ «Восток»

72 метра

- [пр-кт. 40-летия Победы, 67/1](#)

Построен в 1976 году

УК «ЖЭУ-5»

79 метров

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 65, к. 4 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф