

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 61, к. 4

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 61, к. 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 59 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Союз 61/4» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2519 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 61, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 61, к. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2519□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Союз 61/4»](#) с 15-09-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2035	-	-	КВ.М.

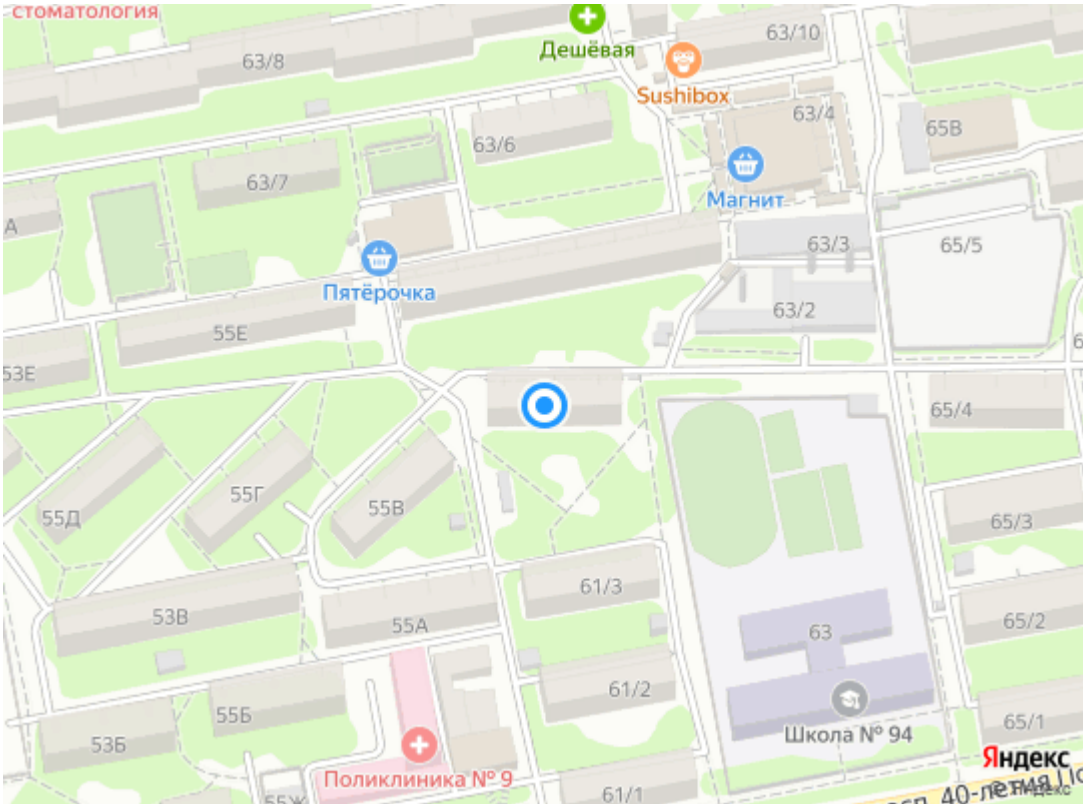
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. 40-летия Победы, д. 61, к. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 63/5](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «УДАРНИК»
31 метр
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 55В](#)
Построен в 1967 году
УК «ЖЭУ-5»
59 метров
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 55А](#)
Построен в 1971 году
УК «ЖЭУ-5»
67 метров
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 55Г](#)
Построен в 1966 году
УК «ЖЭУ-5»
89 метров
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 63/9](#)
Построен в 1974 году
УК «ЖЭУ-5»
102 метра
-

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 61, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 61, к. 4 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф