

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 318/1

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 318/1

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 35 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Восток-318» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8098 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 318/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 318/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

12

Количество квартир

1

Жилая площадь

8097.97□

Кадастровый номер

61:44:0030912:84

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Восток-318»](#) с 20-02-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

1 081.90

Площадь общего зем. участка

6 217.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 066.80

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2

Тип водоотведения
Центральное

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

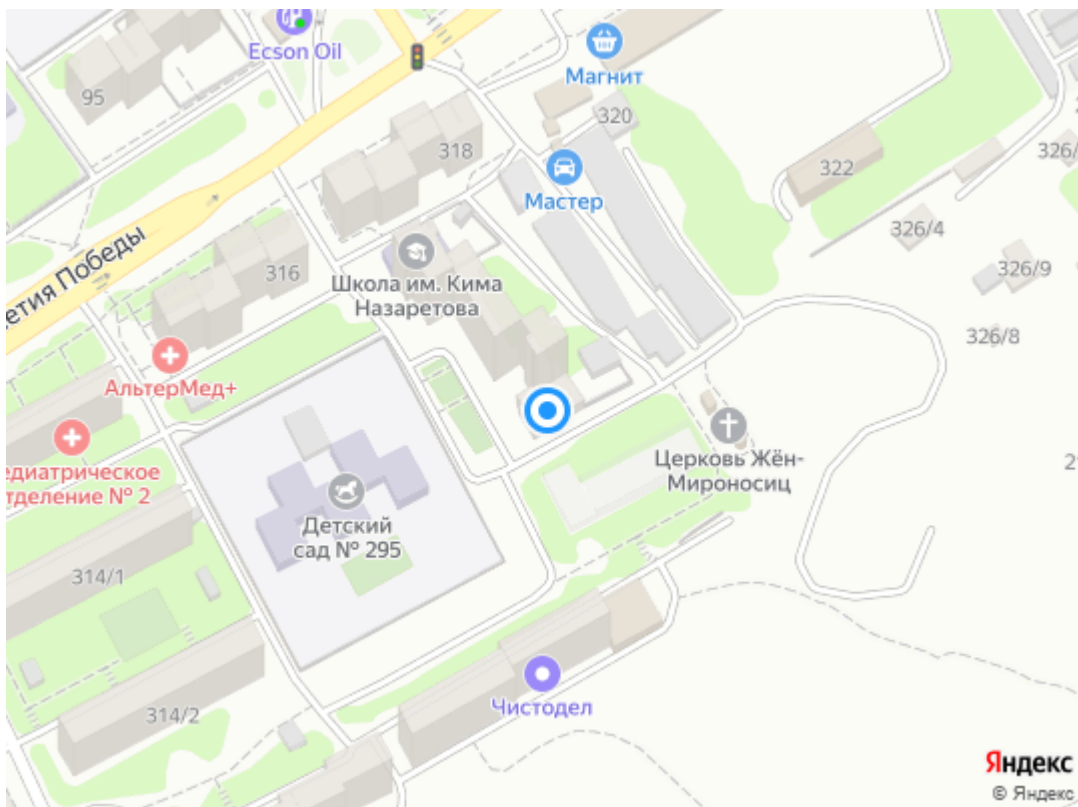
Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	м.п.



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 316/2](#)
Построен в 1989 году
УК «ЖЭУ-5»
64 метра
- [пр-кт. 40-летия Победы, 318](#)
Построен в 1984 году
УК «ЖЭУ-5»
70 метров
- [пр-кт. 40-летия Победы, 316](#)

Построен в 1999 году
ТСЖ «Родник»
103 метра

- [пр-кт. 40-летия Победы, 314/3](#)

Построен в 1986 году
УК «ЖЭУ-5»
122 метра

- [пр-кт. 40-летия Победы, 99](#)

Построен в 2007 году
ТСЖ «40-летие Победы 99»
127 метров

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 318/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 318/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф