

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 312, к. 3Б

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 312, к. 3Б

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 46 лет назад и находится под управлением УК «ЖЭУ-5» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2084 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 312, к. 3Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 312, к. 3Б, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир

58

Жилая площадь
2083.69□
Кадастровый номер
61:44:0030912:22
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «ЖЭУ-5»](#) с 26-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации
1978
Лифты
пассажирские - 1
Количество подъездов
1
Площадь нежилых помещений
0.00
Площадь общих помещений
900.50
Площадь общего зем. участка
1 590.00
Серия и тип постройки здания
н.св.
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

314.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

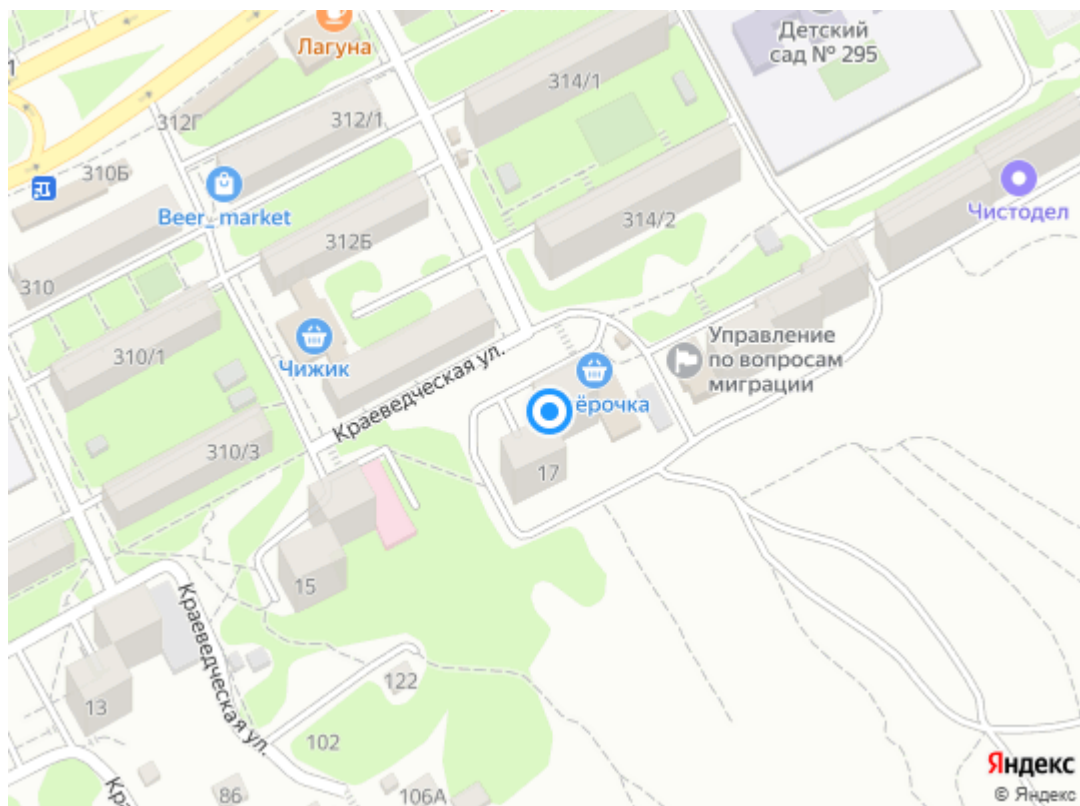
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. 40-летия Победы, д. 312, к. 3Б, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 312, к. 3А](#)

Построен в 1978 году
УК «ЖЭУ-5»
0 метров

- [пр-кт. 40-летия Победы, 312](#)

Построен в 1977 году
УК «ЖЭУ-5»
43 метра

- [пр-кт. 40-летия Победы, 314/2](#)

Построен в 1978 году
УК «ЖЭУ-5»
54 метра

- [пр-кт. 40-летия Победы, 314/1](#)

Построен в 1977 году
УК «ЖЭУ-5»
75 метров

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 312, к. 3Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 312, к. 3Б в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф