

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 308/1

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 308/1

этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением ЖСК «Пролетарец» 48 лет с 1975 года и не является аварийным, . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 308/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 308/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

Количество квартир

100

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Пролетарец»](#) с 01-09-1975

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Количество подъездов

6

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 100.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

- Количество вводов
 - 1
 - Тип вентиляции
 - Приточная вентиляция
 - Тип водоотведения
 - Центральное
 - Тип газоснабжения
 - Центральное
 - Водостоки
 - Наружные водостоки
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2028	-	-	КВ.М.

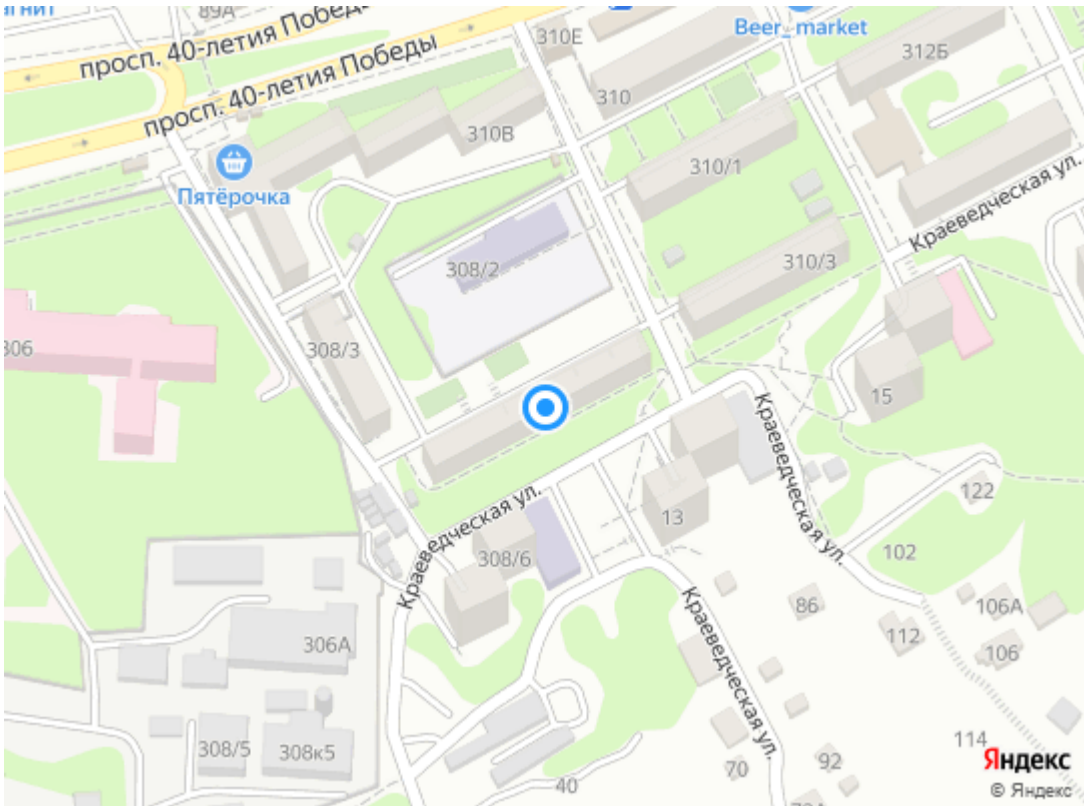
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. 40-летия Победы, д. 308/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 308/6](#)
Построен в 1980 году
УК «ЖЭУ-5»
37 метров
 - [ул. Краеведческая, 13](#)
Построен в 1980 году
УК «ЖЭУ-5»
50 метров
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 308/3](#)
Построен в 1979 году
УК «ЖЭУ-5»
66 метров
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 310/1](#)
Построен в 1976 году
УК «ЖЭУ-5»
77 метров
 - [пр-кт. 40-летия Победы, 310/3](#)
Построен в 1975 году
УК «ЖЭУ-5»
80 метров
-

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 308/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 308/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф