

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. 40-летия Победы, 13/4

Дом пр-кт. 40-летия Победы, 13/4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 51 год назад и находится под управлением УК «ЖЭУ-5» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4499 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Победы, 13/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 40-летия Победы, д. 13/4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

99

Жилая площадь

4498.9□

Кадастровый номер

61:44:03 05 02:0124

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖЭУ-5»](#) с 12-12-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 685.00

Площадь общего зем. участка

2 266.00

Серия и тип постройки здания

н.св.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
1 263.20

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

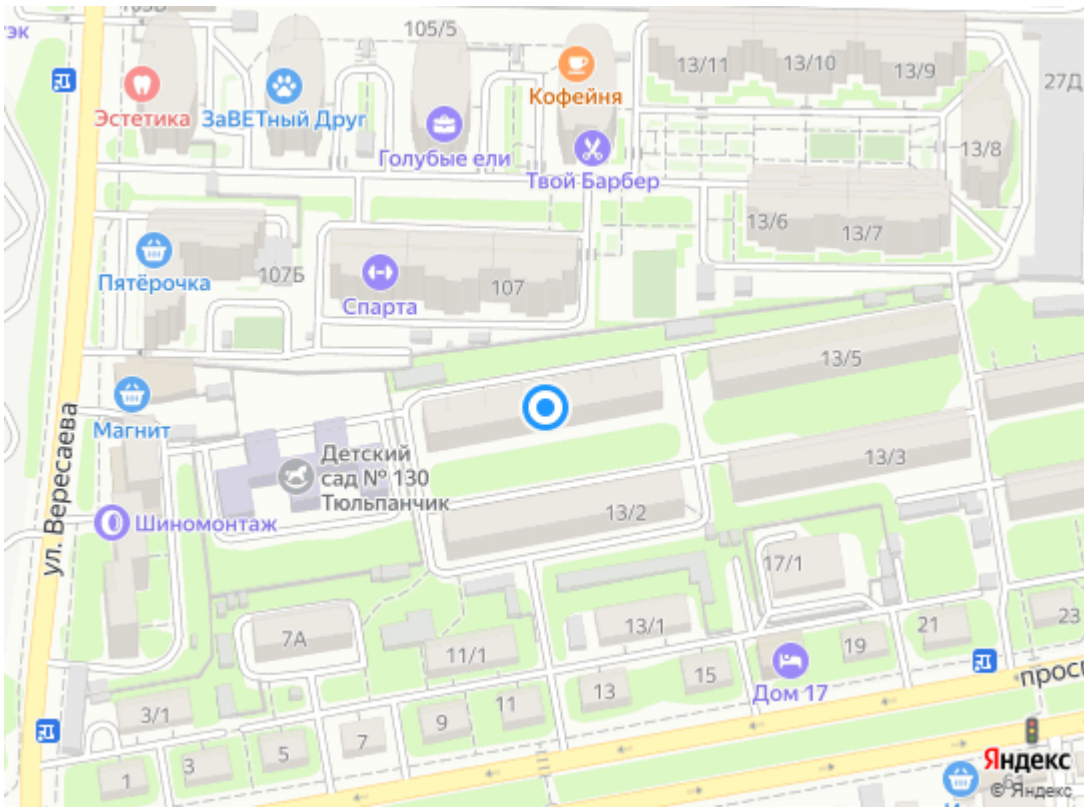
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	---------------------	--------------------------	-------------

Ремонт и утепление фасадов	-	51360.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1661080.00	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. 40-летия Победы, д. 13/4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. 40-летия Победы, 13/2](#)

Построен в 1973 году

УК «ЖЭУ-5»

25 метров

- [ул. Вересаева, 107/1](#)

Построен в 2014 году

УК «Нахичевань»

50 метров

- [ул. Вересаева, 107/2](#)

Построен в 2015 году

УК «Нахичевань»

50 метров

- [пр-кт. 40-летия Победы, 13/1](#)

Построен в 1960 году

УК «ЖЭУ-5»

59 метров

- [пр-кт. 40-летия Победы, 11/1](#)

Построен в 1963 году

УК «ЖЭУ-5»

62 метра

Отзывы о доме пр-кт. 40-летия Победы, 13/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 40-летия Победы, 13/4 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф