

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Чехова, 52

Дом пр-кт. Чехова, 52

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 110 лет назад и находится под управлением УК «ЮГ-ТТ К» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1201 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чехова, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Чехова, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1914

Количество этажей

5

Количество квартир

15

Жилая площадь

1201.49□

Кадастровый номер

61:44:04:0708:0009 61:44:04:0708:0009

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГ-ТТ К»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1914

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

488.80

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

546.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

730.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2039	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2019	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.

Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Чехова, д. 52, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пр-кт. Чехова, 54/32](#)
Построен в 1894 году
УК «ЮГ-ТТ К»
23 метра
 - [пр-кт. Чехова, 33](#)
-

Построен в году
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»
28 метров

- [ул. Суворова, 34](#)

Построен в 1959 году
УК «ЮГ-ТТ К»
46 метров

- [пр-кт. Чехова, 56](#)

Построен в 1949 году
УК «РИК»
52 метра

- [пр-кт. Чехова, 56/37](#)

Построен в 1949 году
УК «Альянс-Юг»
52 метра

Отзывы о доме пр-кт. Чехова, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Чехова, 52 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф