

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Чехова, 43

## Дом пр-кт. Чехова, 43

### 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «ОСНОВА» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 395 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чехова, 43, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Чехова, д. 43, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

395.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ОСНОВА»](#) с 03-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

735.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Жилой дом блокированной застройки

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий

Деревянные

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2026           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2022           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2020           | -                | -                     | м.п.     |

| Вид услуги (работы)    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома | 2038           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада          | 2038           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт крыши           | 2026           | -                | -                     | КВ.М.    |

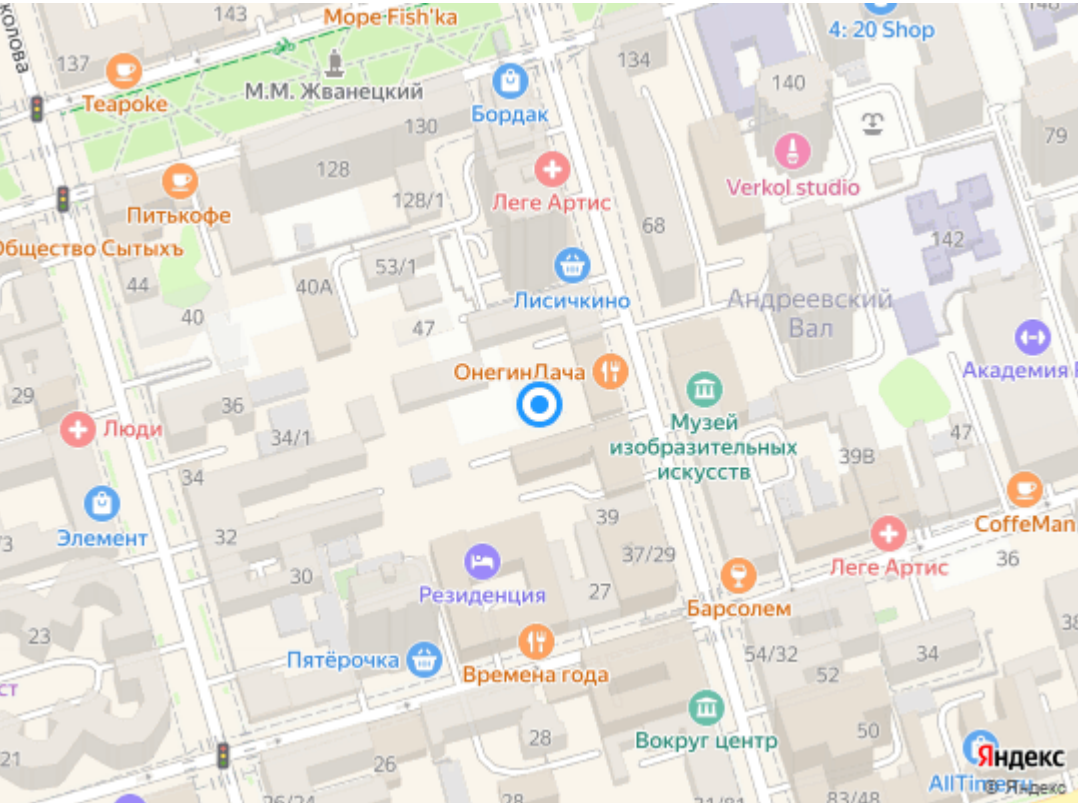
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Чехова, д. 43, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ??????????
- [PDF](#)

- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Чехова, 45](#)  
Построен в 1917 году  
УК «РИК»  
23 метра
- [пр-кт. Чехова, 51](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ОСНОВА»  
31 метр
- [пр-кт. Чехова, 55](#)  
Построен в 2006 году  
ТСЖ «Чехова 55»  
39 метров
- [пр-кт. Чехова, 53](#)  
Построен в 1900 году  
УК «ОСНОВА»  
39 метров
- [ул. Суворова, 27](#)  
Построен в 1899 году  
УК «ОСНОВА»  
48 метров

## Отзывы о доме пр-кт. Чехова, 43

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Чехова, 43 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф