

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Чехова, 34

Дом пр-кт. Чехова, 34

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 89 лет назад и находится под управлением УК «Лидер-3» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3316 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чехова, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Чехова, д. 34, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1935

Количество этажей

5

Количество квартир

65

Жилая площадь

3316.1□

Кадастровый номер

61:44:04 10 05:0012

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Лидер-3»](#) с 01-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1935

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

251.10

Площадь общих помещений

1 704.10

Площадь общего зем. участка

2 753.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

960.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2015	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2015	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2015	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2021	-	-	кв.м.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2019	-	-	м.п.

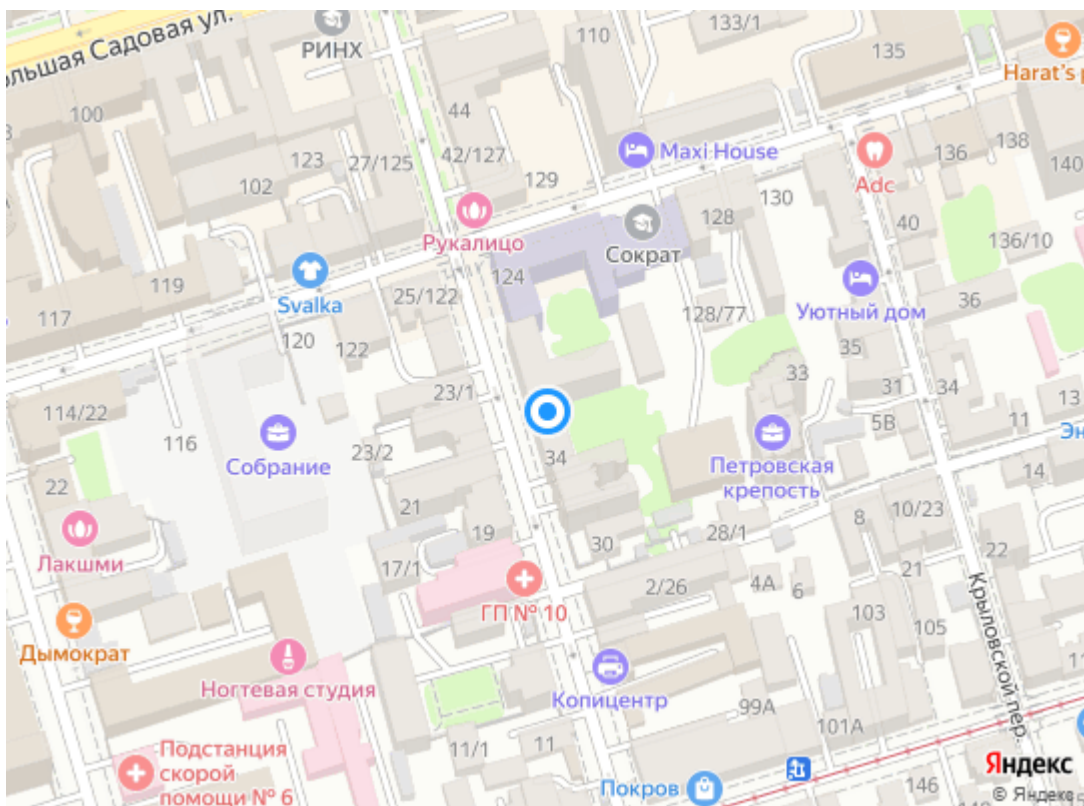
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Чехова, д. 34, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пр-кт. Чехова, 21](#)

Построен в 1997 году
ТСЖ «Чехова-21»
30 метров

- [пр-кт. Чехова, 30](#)

Построен в 1889 году
УК «РИК»
35 метров

- [ул. Социалистическая, 122](#)

Построен в году
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»
48 метров

- [ул. Социалистическая, 122/25](#)

Построен в 1900 году
УК «РИК»
48 метров

- [пр-кт. Чехова, 26](#)

Построен в 1879 году
УК «ДОНСКАЯ»
54 метра

Отзывы о доме пр-кт. Чехова, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Чехова, 34 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф