

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Чехова, 18

Дом пр-кт. Чехова, 18

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 152 года назад и находится под управлением УК «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 722 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чехова, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Чехова, д. 18, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1872

Количество этажей

4

Количество квартир

8

Жилая площадь

722.1□

Кадастровый номер

0 0

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС»](#) с 01-08-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1872

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

164.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

328.85

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

94.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

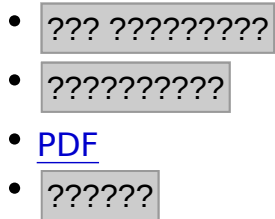
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Чехова, д. 18, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



Дома рядом

- [пр-кт. Чехова, 12](#)
Построен в 1872 году
УК «Максимум»
13 метров
- [ул. Нефтегорская, 3/14](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
24 метра
- [пр-кт. Чехова, 10](#)

Построен в 1872 году

УК «Тектоника»

26 метров

- [ул. Станиславского, 140](#)

Построен в 1882 году

УК «Максимум»

33 метра

- [пр-кт. Чехова, 5](#)

Построен в 1917 году

УК «РИК»

33 метра

Отзывы о доме пр-кт. Чехова, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Чехова, 18 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф