

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Чехова, 105

Дом пр-кт. Чехова, 105

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 41 год назад и находится под управлением УК «ЮГ-ТТ К» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2064 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чехова, 105, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пр-кт. Чехова, д. 105, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

12

Количество квартир

37

Жилая площадь

2064□

Кадастровый номер

61:44:040309:0002 61:44:040309:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГ-ТТ К»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 488.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

199.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2041	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2044	-	-	кв.м.

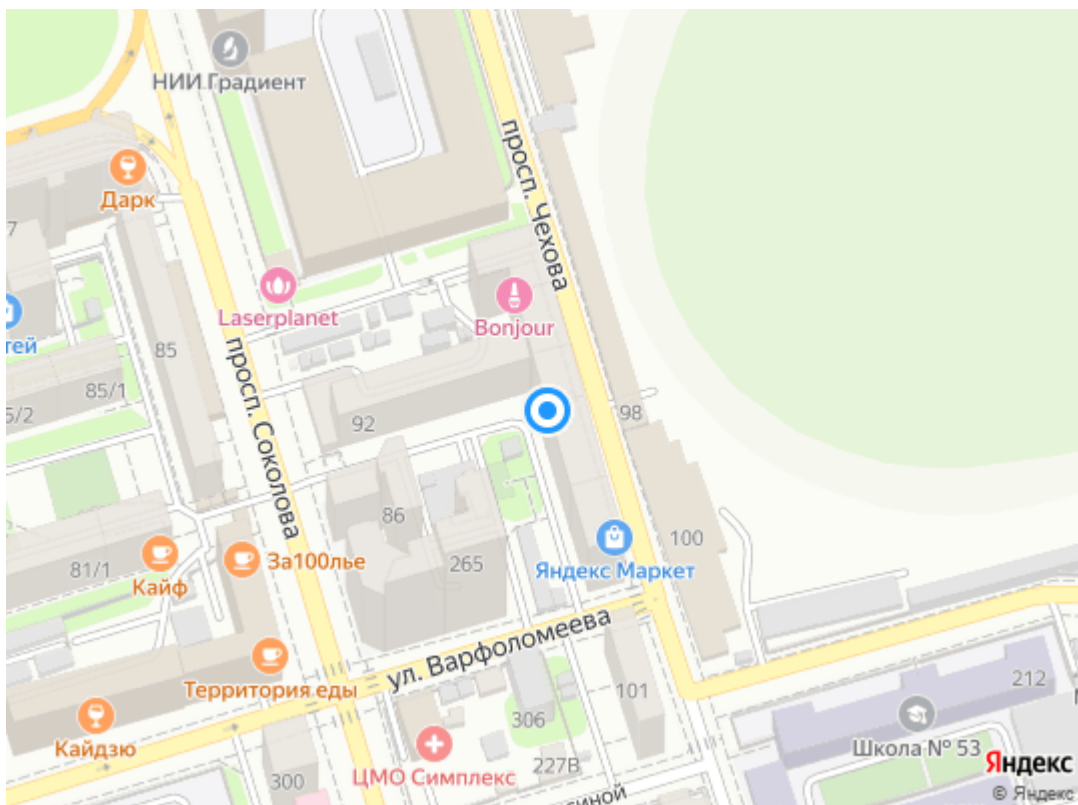
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Чехова, д. 105, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пр-кт. Чехова, 105/1](#)
Построен в 1987 году
УК «Альянс-Юг»
0 метров
 - [пр-кт. Чехова, 107](#)
-

Построен в 2000 году
ТСЖ «ТСЖ Контакт»
31 метр

- [пр-кт. Чехова, 103/271](#)

Построен в 1993 году
ТСЖ «Контракт»
33 метра

- [пр-кт. Соколова, 92](#)

Построен в 1974 году
ТСЖ «Меот»
50 метров

- [ул. Варфоломеева, 265](#)

Построен в 2011 году
УК «ПИК-Комфорт»
50 метров

Отзывы о доме пр-кт. Чехова, 105

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Чехова, 105 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф