

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Театральный, 35

Дом пр-кт. Театральный, 35

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 346 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Театральный, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Театральный, д. 35, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

7

Жилая площадь

345.93□

Кадастровый номер

61:44:0032402:14

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 10-04-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

151.40

Площадь общего зем. участка

368.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	943088.44	-	-
Ремонт фасадов	-	605320.68	-	-

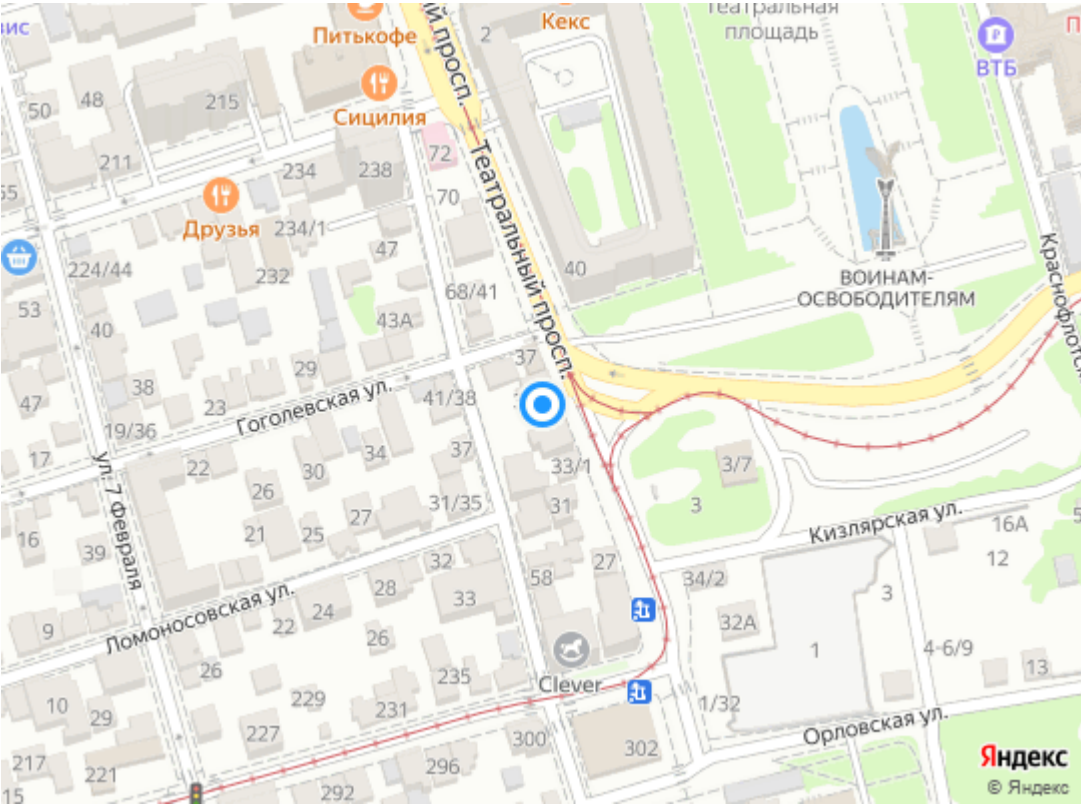
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Театральный, д. 35, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

- ??????

Дома рядом

- [ул. Гоголевская, 40](#)

Построен в 1880 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

17 метров

- [пер. Грибоедовский, 64](#)

Построен в 1964 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

19 метров

- [пер. Грибоедовский, 70-72](#)

Построен в 1924 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

45 метров

- [пр-кт. Театральный, 40-42/2](#)

Построен в 1929 году

ТСЖ «Театральный спуск»

49 метров

- [ул. Ломоносовская, 29](#)

Построен в 1917 году

УК «ОСНОВА»

54 метра

Отзывы о доме пр-кт. Театральный, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Театральный, 35 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф