

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Солженицына, 24, к. 23

Дом пр-кт. Солженицына, 24, к. 23

18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 11 лет назад и находится под управлением УК «ПАТРИОТ-Сервис» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 24460 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Солженицына, 24, к. 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Солженицына, д. 24, к. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

18

Количество квартир

636

Жилая площадь

24460.2□

Кадастровый номер

61:44:0073001:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПАТРИОТ-Сервис»](#) с 28-06-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

2013

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

232.80

Площадь общих помещений

10 717.70

Площадь общего зем. участка

10 664.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 866.60
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
6
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Окрашенный
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения

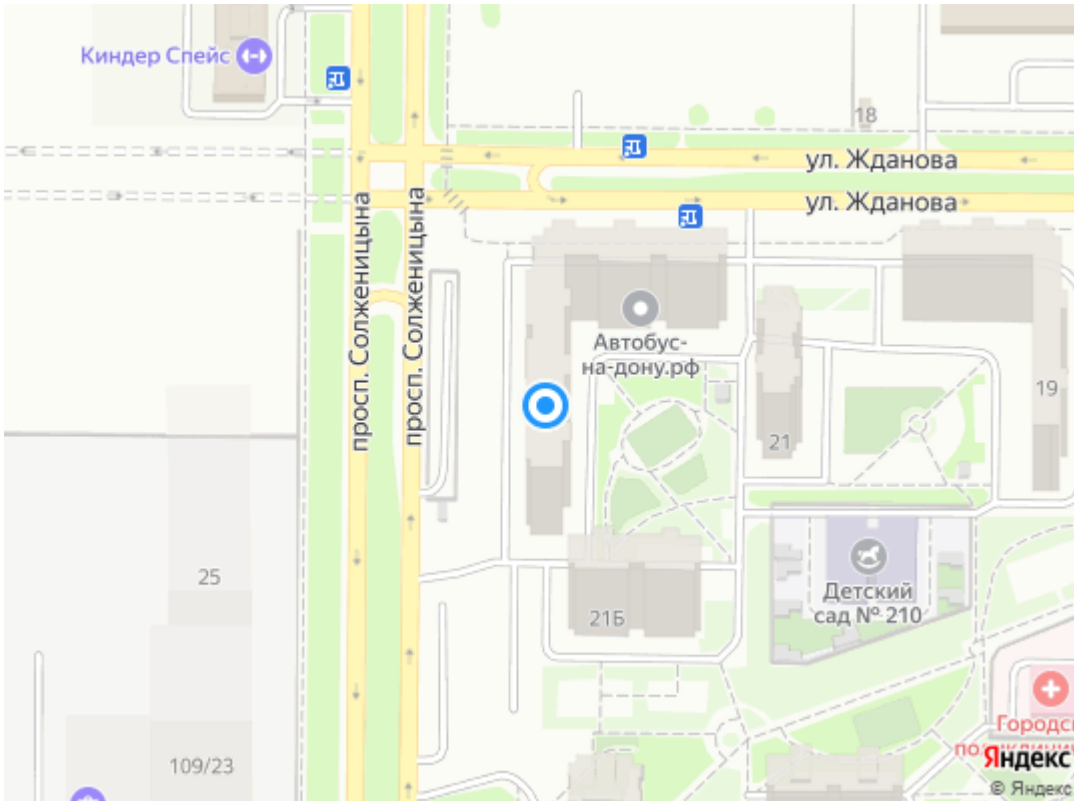
Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2049	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2049	-	-	шт

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Жданова, 21, к. 6](#)
Построен в 2012 году
УК «ПАТРИОТ-Сервис»
55 метров
- [ул. Жданова, 21](#)
Построен в 2013 году

УК «ПАТРИОТ-Сервис»

77 метров

- [ул. Еременко, 107/20](#)

Построен в 2015 году

УК «ПАТРИОТ-Сервис»

108 метров

- [ул. Еременко, 105](#)

Построен в 2012 году

УК «ПАТРИОТ-Сервис»

135 метров

- [ул. Жданова, 19](#)

Построен в 2014 году

УК «ПАТРИОТ-Сервис»

161 метр

Отзывы о доме пр-кт. Солженицына, 24, к. 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Солженицына, 24, к. 23 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф