

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Соколова, 28

Дом пр-кт. Соколова, 28

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «ОСНОВА» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 531 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соколова, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Соколова, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

15

Жилая площадь

530.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ОСНОВА»](#) с 03-03-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

707.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

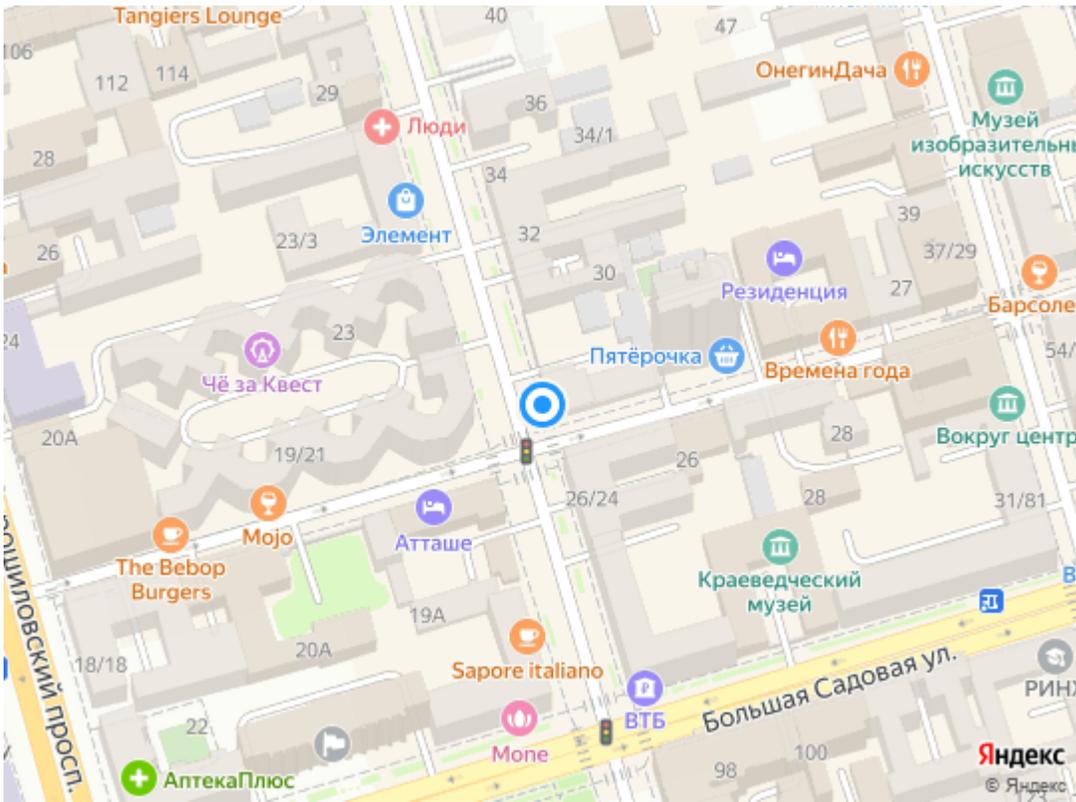
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2026	-	-	кв.м.

Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Соколова, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Соколова, 30](#)
Построен в 1917 году
УК «ОСНОВА»
28 метров

- [пр-кт. Соколова, 19](#)
Построен в 1875 году
УК «РИК»
33 метра

- [пр-кт. Соколова, 19а](#)

Построен в 1900 году

УК «РИК»

33 метра

- [пр-кт. Соколова, 32](#)

Построен в 1879 году

УК «Престиж»

40 метров

- [ул. Суворова, 23](#)

Построен в 2013 году

УК «ЮИТ ДОН Сервис»

48 метров

Отзывы о доме пр-кт. Соколова, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Соколова, 28 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф