

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Соколова, 19

Дом пр-кт. Соколова, 19

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 149 лет назад и находится под управлением УК «РИК» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 263 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соколова, 19, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Соколова, д. 19, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1875

Количество этажей

2

Количество квартир

3

Жилая площадь

262.6□

Кадастровый номер

61:44:0040714:16 61:44:0040714:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РИК»](#) с 10-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1875

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

351.60

Площадь общих помещений

639.00

Площадь общего зем. участка

2 192.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

200.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

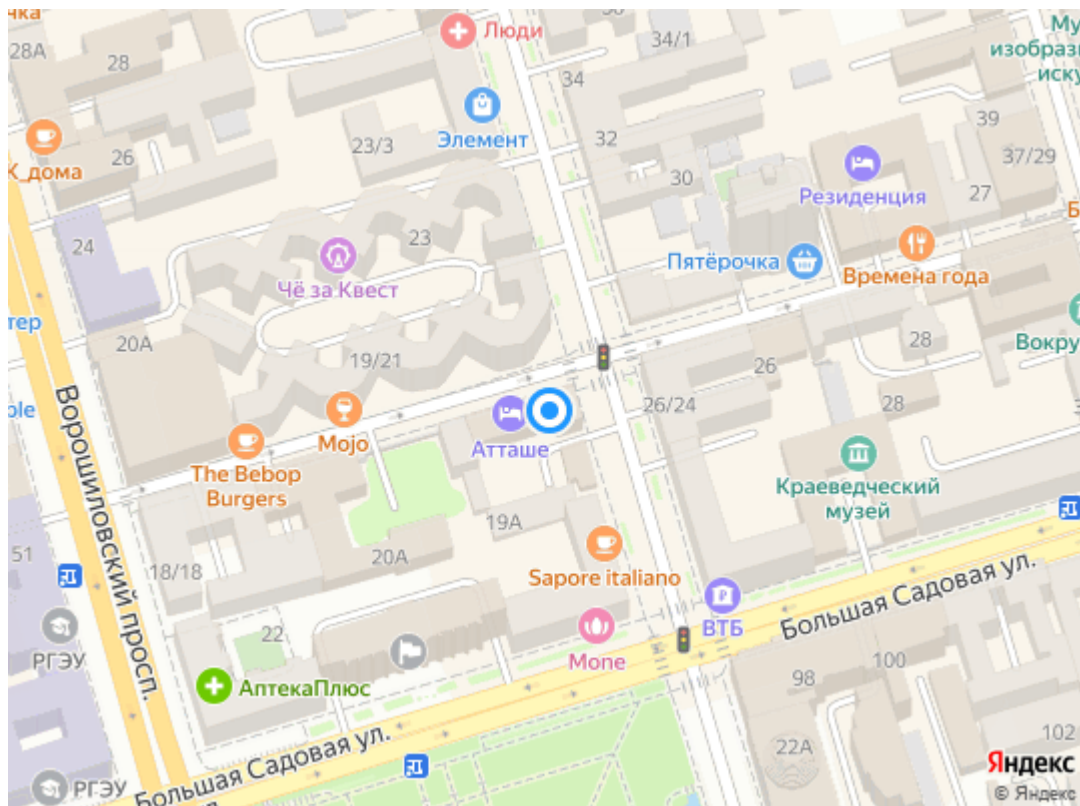
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Соколова, д. 19, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Соколова, 19а](#)
Построен в 1900 году
УК «РИК»
0 метров
- [пр-кт. Соколова, 21, к. 19](#)
Построен в 1929 году

УК «Престиж»

32 метра

- [пр-кт. Соколова, 28](#)

Построен в 1917 году

УК «ОСНОВА»

33 метра

- [пр-кт. Соколова, 30](#)

Построен в 1917 году

УК «ОСНОВА»

53 метра

- [пр-кт. Соколова, 32](#)

Построен в 1879 году

УК «Престиж»

65 метров

Отзывы о доме пр-кт. Соколова, 19

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Соколова, 19 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф