

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Соколова, 12

# Дом пр-кт. Соколова, 12

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «ОСНОВА» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 459 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соколова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Соколова, д. 12, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

15

Жилая площадь

458.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ОСНОВА»](#) с 03-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

643.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Жилой дом блокированной застройки

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Иной

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Фотографии дома

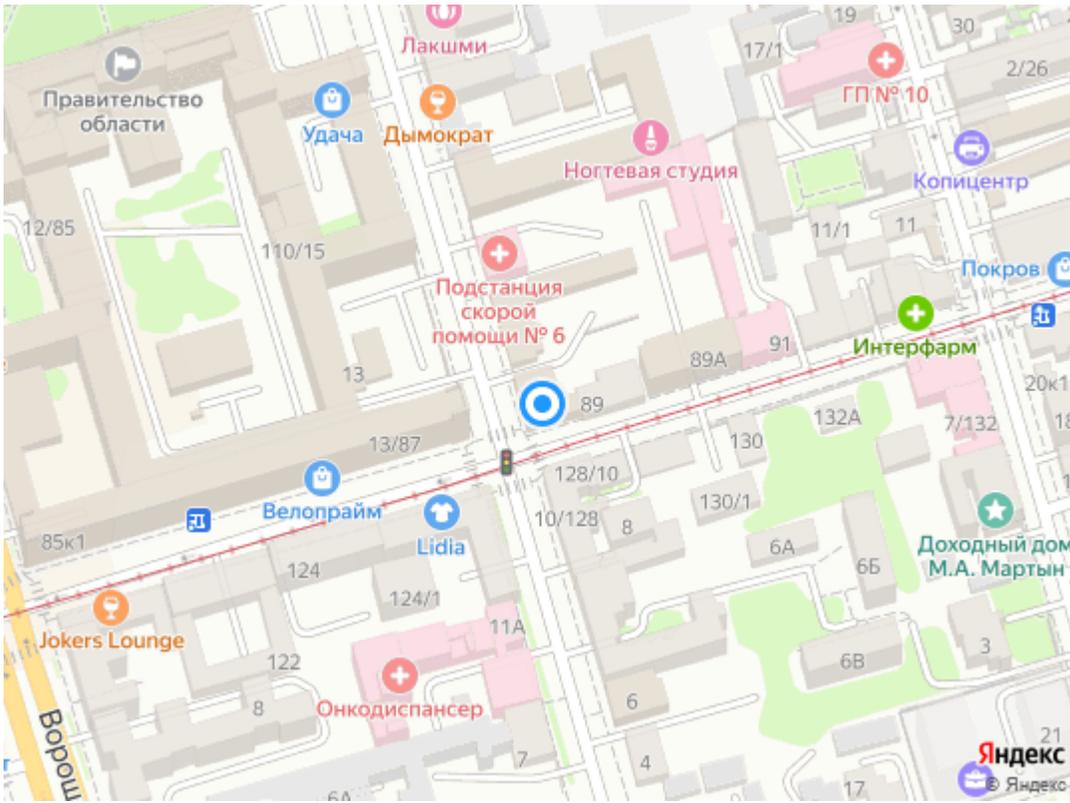
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Соколова, д. 12, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Соколова, 11](#)  
Построен в 1903 году  
УК «РИК»  
40 метров
  - [пр-кт. Соколова, 11, к. 124](#)
-

Построен в году

УК «Новая»

40 метров

---

- [пр-кт. Соколова, 18](#)

Построен в году

УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»

49 метров

---

- [ул. Станиславского, 128](#)

Построен в 1889 году

УК «ОСНОВА»

62 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Соколова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Соколова, 12 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф