

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Соколова, 11

# Дом пр-кт. Соколова, 11

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 121 год назад и находится под управлением УК «РИК» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1285 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соколова, 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Соколова, д. 11, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1903

Количество этажей

2

Количество квартир

14

Жилая площадь

1284.6□

Кадастровый номер

'61:44:0041018:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РИК»](#) с 10-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1903

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

286.00

Площадь общих помещений

802.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

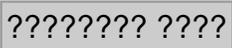
---

# Капитальный ремонт

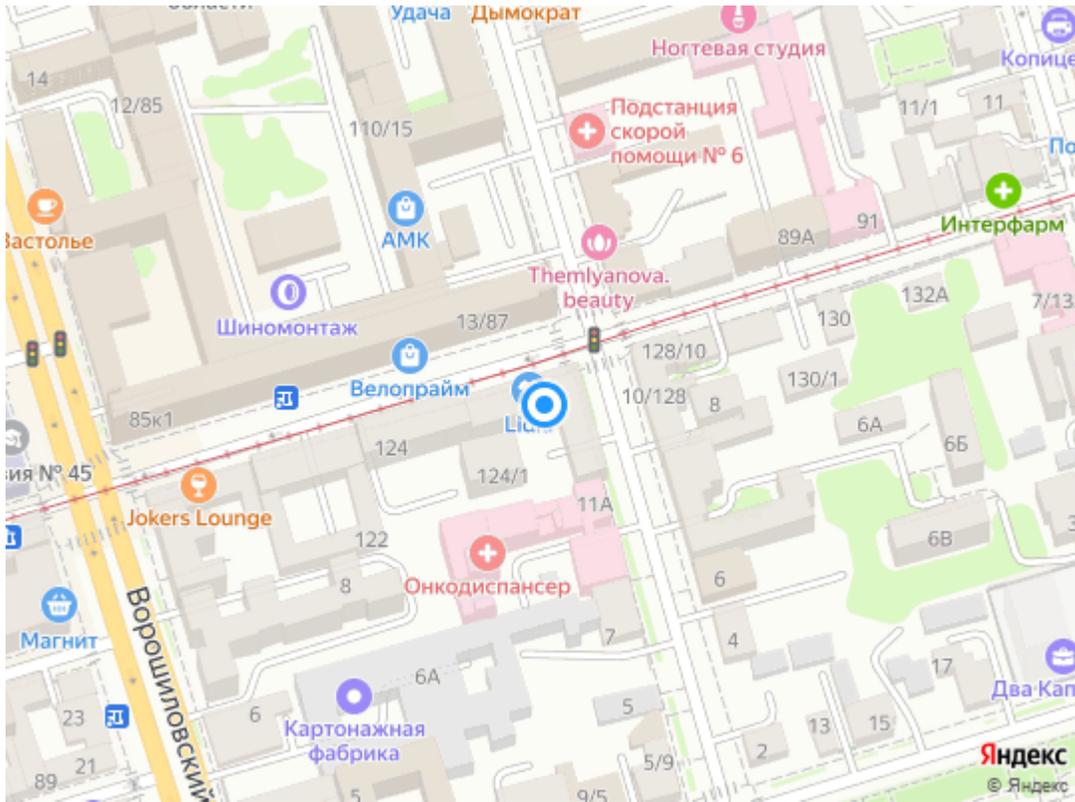
## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Соколова, д. 11, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Соколова, 11, к. 124](#)  
Построен в году  
УК «Новая»  
0 метров

---

- [пр-кт. Соколова, 12](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ОСНОВА»  
40 метров

---

- [пр-кт. Соколова, 7](#)

Построен в 1917 году

УК «ОСНОВА»

50 метров

---

- [ул. Станиславского, 124](#)

Построен в 1962 году

УК «РИК»

55 метров

---

- [пр-кт. Соколова, 4](#)

Построен в 1917 году

УК «Максимум»

80 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Соколова, 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Соколова, 11 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф