

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Михаила Нагибина, 45

Дом пр-кт. Михаила Нагибина, 45

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 66 лет назад и находится под управлением УК «СпецСтрой» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2072 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Михаила Нагибина, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Михаила Нагибина, д. 45, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

3

Количество квартир

31

Жилая площадь

2072.38□

Кадастровый номер

61:44:01 09 01:0043 61:44:01 09 01:0043

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СпецСтрой»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

762.80

Площадь общих помещений

2 336.00

Площадь общего зем. участка

993.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

проекта

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2029	-	-	кв.м.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.

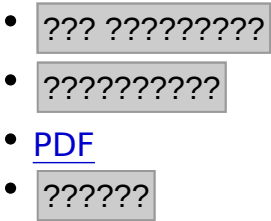
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Михаила Нагибина, д. 45, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [пр-кт. Михаила Нагибина, 43](#)
Построен в 1956 году
УК «УО Квадро»
51 метр
- [пр-кт. Михаила Нагибина, 43/1](#)
Построен в 1958 году
УК «СпецСтрой»
55 метров
- [пр-кт. Михаила Нагибина, 47](#)

Построен в 1957 году
УК «УО Квадро»
72 метра

- [ул. Криворожская, 63](#)

Построен в 1960 году
УК «СпецСтрой»
115 метров

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 49](#)

Построен в 1953 году
УК «СпецСтрой»
122 метра

Отзывы о доме пр-кт. Михаила Нагибина, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Михаила Нагибина, 45 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф