

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Михаила Нагибина, 37

Дом пр-кт. Михаила Нагибина, 37

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением УК «УО Квадро» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6845 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Михаила Нагибина, 37, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Михаила Нагибина, д. 37, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

215

Жилая площадь

6844.8□

Кадастровый номер

61:44:01 09 01:0047

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро»](#) с 01-03-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Дополнительно

Дополнительной информации

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

586.00

Площадь общих помещений

5 218.00

Площадь общего зем. участка

11 085.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 888.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2042	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1575570.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	911160.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	2650820.00	-	-
Водоснабжение				

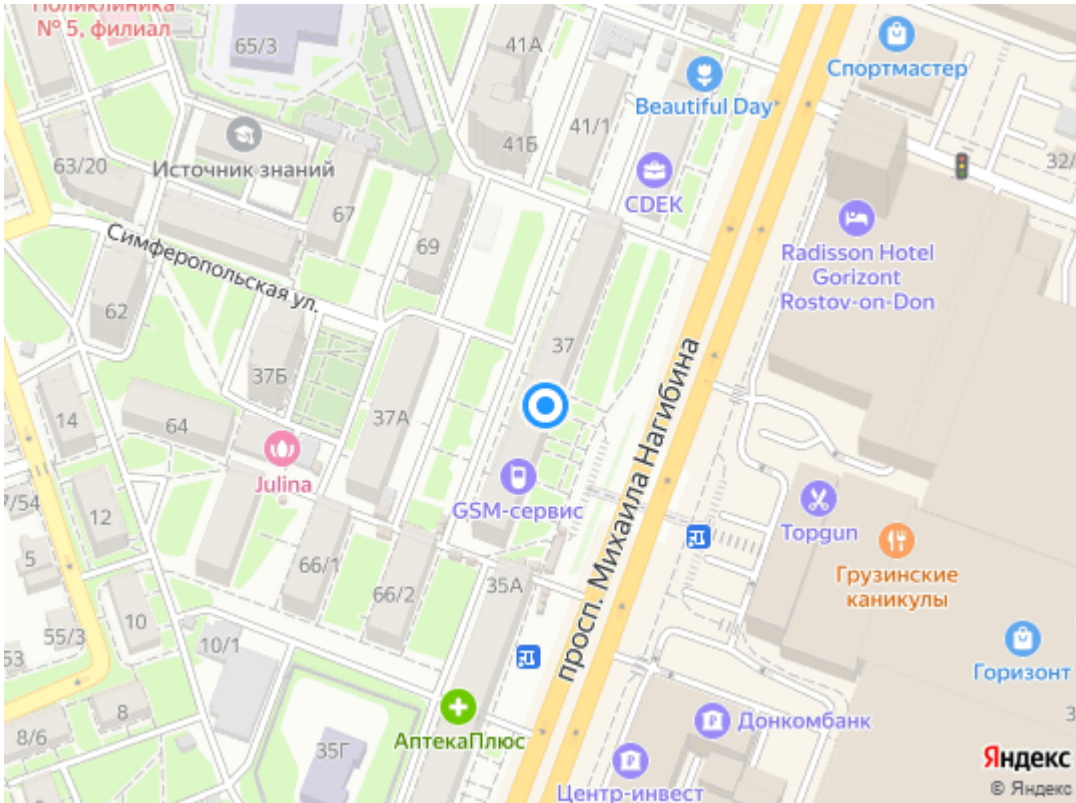
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Михаила Нагибина, д. 37, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Симферопольская, 69](#)
Построен в 1960 году
УК «СпецСтрой»
52 метра
- [пр-кт. Михаила Нагибина, 37 а](#)
Построен в 1973 году

УК «УО Квадро»

57 метров

- [ул. Симферопольская, 66/2](#)

Построен в 1962 году

УК «СпецСтрой»

66 метров

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 35 а](#)

Построен в 1962 году

УК «СпецСтрой»

67 метров

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 41, к. 6, лит. А](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «Илья»

68 метров

Отзывы о доме пр-кт. Михаила Нагибина, 37

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Михаила Нагибина, 37 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф