

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Михаила Нагибина, 23

Дом пр-кт. Михаила Нагибина, 23

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 66 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ Нагибина 23» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4162 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Михаила Нагибина, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Михаила Нагибина, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

4162□

Кадастровый номер

61:44::010906:0007

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ Нагибина 23»](#) с 13-09-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

501.00

Площадь общего зем. участка

1 742.00

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип перекрытий

Железобетонные

Инженерные системы

Количество вводов

Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2017	-	2699,2	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2017	-	384,35	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2017	-	200	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1273062.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	493237.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	234171.00	-	-

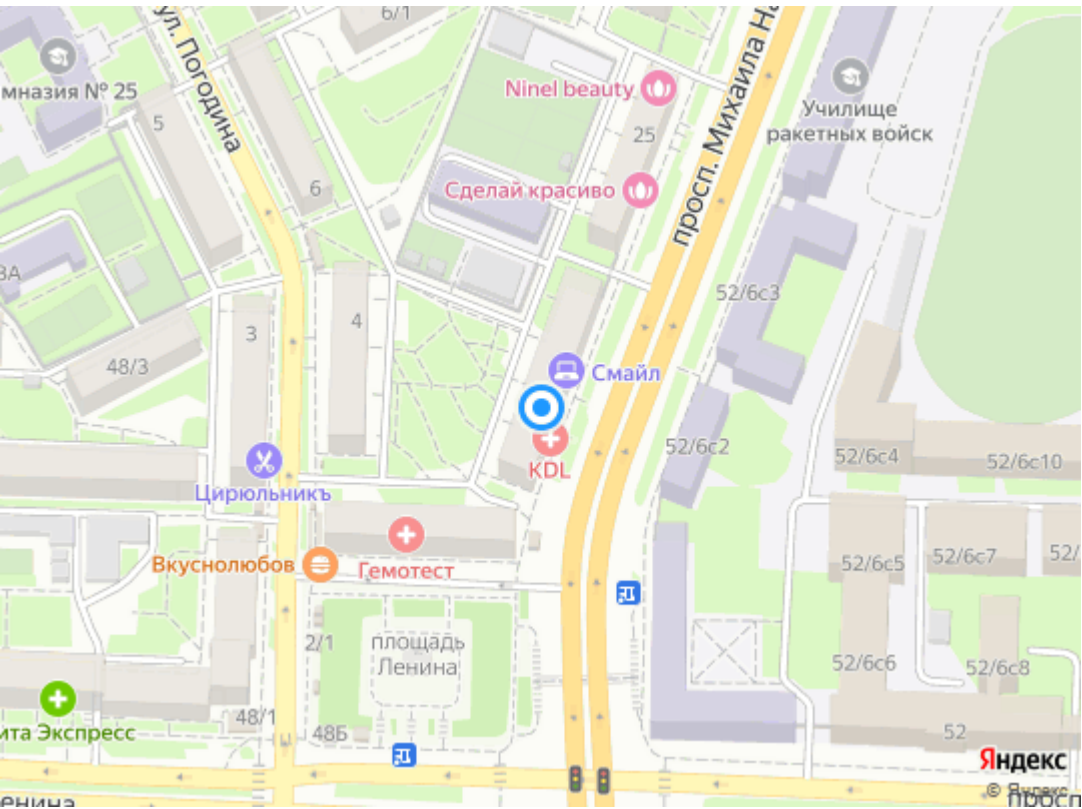
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Михаила Нагибина, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [пр-кт. Михаила Нагибина, 21](#)
Построен в 1960 году
УК «СпецСтрой»
53 метра
 - [пр-кт. Михаила Нагибина, 25](#)
Построен в 1958 году
ТСЖ «Нагибина,25»
58 метров
 - [ул. Погодина, 4](#)
Построен в 1956 году
УК «СпецСтрой»
66 метров
 - [пл. Ленина, 59](#)
Построен в 1965 году
УК «Лидер-2»
71 метр
 - [пл. Ленина, 97/а](#)
Построен в 1960 году
УК «Лидер-2»
71 метр
-

Отзывы о доме пр-кт. Михаила Нагибина, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

пр-кт. Михаила Нагибина, 23 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф